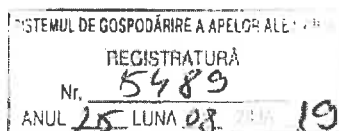




MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ



NR. 102/2051/20.08.2025



Avizat,
Director Tehnic E.M.I.I
ing. Cosmin POP

Caiet de sarcini

pentru realizarea lucrării

Reparatie instalatie termica sediu SH Turda

1. INFORMAȚII GENERALE

Autoritatea contractantă

Administrația Națională "Apele Române, "Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba

1.1. Denumirea Obiectivului

- „Reparatie instalatie termica sediu SH Turda”

1.2. Amplasament

UAT Turda, str. Stadionului 12, jud. Cluj

1.2.1 Incadrarea in localitate si zona: x=563361.233; y=409889.109

1.2.2. Descrierea terenului:

Terenul aferent obiectivului se afla in domeniul privat al mun. Turda, in concesiune cu A.N. "Apele Române" -Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Vecinatati amplasament: Nord: Dig r. Arieș

Sud: mun. Turda

Adresă de corespondență:

Str. Latelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș

Est:mun. Turda

Vest:mun. Turda

1.2.3. Conditii de clima:

Presiunea de referinta a vântului, $q_{ref}=0,4$ kPa, conform codului CR 1-1-4/2012

Adâncimea de îngheț STAS 6054-85 este 80-90 cm

1.2.4.Zona seismică de calcul:

Accelerația terenului, $a_g=0,10g$

Perioada de colț, $T_c=0,7$ s

1.3. Funcțiile obiectivului

Asigura activitatea Serv. SH Turda.

2 SCOPUL PROIECTULUI SI REZULTATELE AȘTEPTATE

2.1. Obiectiv general: buna funcționare a activității SH Turda.

Obiectiv specific: Asigurarea necesarului de căldură în perioada rece pentru spațiile din interiorul clădirii sediului SH Turda.

2.2.1. Situația existentă

În prezent, încălzirea spațiilor este asigurată de o centrală termică de 24 KWh și corpuri de încălzire din oțel, instalație realizată în anul 1998.

În anul 2023 s-a realizat mansardarea clădirii, mărindu-se volumul de încălzit cu cca 40%, fiind necesar redimensionarea instalației de încălzire.

2.2.2. Soluția propusă

- Se propun:
- înlocuirea centralei termice existente cu o centrală în condensatie;
 - înlocuirea corpurilor de încălzire cu toate accesoriile;
 - efectuarea probei de presiune a instalației.

Cerintele prezentului caiet de sarcini nu sunt limitative si nu scutesc executantul de responsabilitatea de a realiza si alte activitati de verificare si incercari necesare.

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Rezultate așteptate:

Asigurarea unor condiții optime pentru exploatarea și funcționarea în siguranță a activității în sediul Serv. SH Turda.

3. SCOPUL PRESTAȚIILOR

Descrierea proiectului

Lucrările vor cuprinde toate operațiunile specifice necesare pentru reparațiile propuse, inclusiv procurarea materialelor necesare executării lucrării și transportul acestora de la furnizor /prestator.

Centrala termică se va procura de către beneficiar.

4. SPECIFICAȚII TEHNICE

Specificațiile tehnice solicitate se regăsesc în devizul anexa. Vor fi luate în considerare numai ofertele care respectă aceste specificații sau sunt superioare.

Din considerente de asigurare a calității și provenienței, materialele solicitate vor fi însoțite de următoarele :

- Certificat de calitate / Declarație de conformitate,
- Buletine de analiză/raport de încercare
- Avize de însoțire a mărfii confirmate de către achizitor

Corpuri de încălzire, accesorii și legături

Materiale: Se vor folosi radiatoare din oțel monobloc, având dimensiunile în funcție de necesarul de căldură pentru fiecare spațiu în parte.

- Legăturile vor fi din țevă neagră pentru instalații
- Accesorii: se vor folosi robineti termostatici pentru reglajului debitului de căldură a fiecărei încăperi.

Echipamente:

Se va folosi centrala termică în condensatie de 35-36 KW, echipată cu termostat.

Probele de presiune:

După executarea lucrărilor de instalații de încălzire, se efectuează probele.

Probele pentru instalațiile de încălzire sunt următoarele:

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba
Telefon: 0258 833356; 0258 834426
Fax: 0258 834428
E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

- a) proba la rece-pentru verificarea rezistenței mecanice și a etanșeității;
- b) proba la cald-verificarea etanșeității, a modului de comportare a elementelor instalației la dilatare și contractare, a circulației agentului termic.;
- c) proba de eficacitate-pentru a verifica dacă instalația realizează în încăperi gradul de încălzire prevăzut în proiect.

Recepția lucrărilor instalațiilor de încălzire este o parte componentă a recepției construcției și se desfășoară în conformitate cu "Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora", aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Recepția la terminarea lucrărilor de instalații de încălzire trebuie să constate dacă lucrările au fost terminate și dacă instalațiile funcționează la parametri proiectați.

Examinarea instalațiilor realizate se face prin efectuarea următoarelor operații de control:

- a) controlul de bună execuție a instalației
- b) verificări ale elementelor componente ale instalațiilor

Controlul de bună execuție cuprinde:

- a) verificarea corespondenței cu proiectul
- b) verificarea calității execuției,
- c) verificarea conformității cu reglementările tehnice,
- d) verificarea conformității cu normele de protecție a muncii și de securitate la incendiu,
- e) controlul existenței tuturor documentelor necesare funcționării.

Verificarea elementelor componente ale instalațiilor de încălzire urmărește să se evidențieze dacă acestea au caracteristicile tehnice prevăzute în proiect și dacă au fost corect montate.

Documente necesare pentru materiale:

- Aviz de expediție.
- Factură fiscală,
- Certificat de calitate / Declarație de conformitate,
- Certificat de garanție

În cazul în care la recepția produsului se constată că acesta nu corespunde cerințelor de calitate, produsul nu va fi acceptat de către achizitor.

Măsuri de securitate și sănătate în munca :

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba
Telefon: 0258 833356; 0258 834426
Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș

- Hotărâre 300/03.06 privind cerințele minime de securitate si sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor P 118 - 99.
- Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții si instalații aferente acestora C 300/94, elaborat MLPAT 20/N/11.07.1994.
- HG 971/2006 M.O. nr. 683-09.08.2006 - privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate si /sau de sănătate la locul de muncă
- HG 1091/2006 M.O. nr. 739-30.08.2006 - privind cerințele minime de securitate si sănătate pentru locul de muncă
- HG 1425/2006 M.O. nr. 882/30.10.2006- norme metodologice pentru aplicarea legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006.
- NE 002-97-Norme privind măsurile de asigurare a igienei și sănătății oamenilor, a refacerii și protecției mediului, la lucrările de execuție a construcțiilor
- HG.1051/2006 privind cerințe minime de securitate si sănătate în muncă pt. manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pt.lucrători, in special de afecțiuni dorsolombare.
- HG.1048/2006 privind cerințe minime de securitate si sănătate în muncă pt. utilizarea de catre lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.
- STAS 1797-1 Instalații de încălzire centrală. Dimensionarea corpurilor de încălzire. Prescripții generale
- SR EN 15502-2-2 Cazane de încălzire centrală care utilizează combustibili gazoși.

5. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

Aspecte organizatorice:

Responsabilul pentru urmărirea lucrărilor executate cu terți, conform propunerii directorului ABA Mureș.

6. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE

Locația: x=563361.233; y=409889.109

Data demarării si perioada de execuție

Data demarării: 5 zile de la primirea ordinului de incepere a lucrărilor.

Perioada de execuție: 30 zile

Date furnizate de beneficiar

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Pagina 5/12

Beneficiarul va oferi date din exploatarea constructiei, daca acestea sunt necesare efectuarii lucrarilor.

7. CERINȚE

Personal:

Lucrările vor fi executate exclusiv cu personalul prestatorului.

Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului angajat si al cadrelor de conducere in ultimii 3 ani.

Condițiile la locul de muncă:

Beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor.

Facilități oferite de prestator:

Nu este cazul.

Echipamentul:

Echipamentul folosit la realizarea lucrărilor este de competența prestatorului.

Se va prezenta o lista cu dotari de care poate dispune operatorul economic pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului, in perioada de timp specificata la punctul 5.

Ofertantul va prezenta orice document care atesta detinerea(dotarea proprie/ inchirierea sau alte forme de punere la dispozitie) a utilajelor /instalatiilor/echipamentelor tehnice pe perioada de implicare a acestora in realizarea contractului.

Cheltuieli, care acoperă costurile legate de organizarea integrală a activităților contractului,

Costurile consumului de utilități în realizarea lucrărilor (energie electrică, gaze naturale, etc) puse la dispoziție de către beneficiar se vor suporta de către prestator.

Cerințe pentru raportare (PV - recepție la terminarea lucrarilor și finală):

Situații de lucrări;

Procese verbale de receptie calitativa;

Certificate de calitate si conformitate pentru materialele folosite;

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Proces verbal de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor

Cerinte privind experienta similara:

Ofertantii vor face dovada executarii unor lucrari similare cu cele care fac obiectul prezentei proceduri prin prezentarea unei liste insotita de certificari de buna executie pentru cele mai importante lucrari.

Executia lucrarilor se confirma prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul privat beneficiar.

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Ofertantul va prezenta pentru dovedirea experientei similare, documente care sa ateste faptul ca lucrarile au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si care au fost duse la bun sfarsit, respectiv: procese verbale de receptie la terminarea lucrarilor, procese verbale de receptie finala sau procese verbale de receptie partiala eliberate de beneficiarul lucrarii. Din aceste documente trebuie sa reiasa urmatoarele: beneficiarul lucrarii (autoritatii contractante sau clienti privati), denumirea contractului, valoarea, obiectul, modul de indeplinire a contractului, perioada (inclusiv data incheierii contractului) si locul executiei acesteia; dovada indeplinirii cerintelor minime se poate realiza prin prezentarea unuia sau mai multor documente din care sa rezulte executarea lucrarilor.

CERINȚE SPECIALE

Cerințe privind calitatea, mediu și SSM, conform Legii 10 /1995 privind calitatea în construcții, Legea nr. 319 /2006 a securității și sănătății în muncă și OUG 34 /2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

Verificarea calitatii lucrarilor se va efectua conform C56-85 „Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente”.

Produsele pentru constructii folosite vor respecta Hotararea nr. 669/2017 privind stabilirea conditiilor pentru comercializarea produselor pt. constructii.

Prestatorul va preda beneficiarului documente care să ateste calitatea și conformitatea materialelor și produselor pentru construcții.

Convenția privind SSM și cerințele de mediu încheiată între beneficiar și prestator este anexă la contract.

8. TERMEN DE EXECUTIE LUCRARI

Maxim 30 de zile de la primirea ordinului de incepere a lucrarii.

9. GARANTIA ACORDATA LUCRARILOR

Garantia de buna executie va fi de 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

Oferta de pret va cuprinde totalitatea costurilor necesare executarii operatiilor si anume: material, manopera, transport, indirecte, profit.

10. REGLEMENTARI TEHNICE

-”Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire centrală (revizuire și comasare normativele I 13-2002 și I 13/1-2002)”, indicativ I 13-2015

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

10.1 ASIGURAREA CALITATII

- SR 3317 Gaz natural. Condiții tehnice de calitate.

10.2 GENERALITATI

CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Prevederi generale

Verificarile de calitate sunt efectuate de responsabilul tehnic cu executia, din partea executantului si responsabilul contract, ca reprezentant al investitorului.

Se verifica respectarea caietului de sarcini.

Calitatea lucrarilor de constructii se verifica pentru:

1. lucrari aparente
2. lucrari care devin ascunse(daca este cazul)
3. lucrari in faze determinante (daca este cazul)

In toate cazurile in care in urma verificarilor efectuate se constata neincadrarea in prevederile caietului de sarcini, se procedeaza astfel:

- Responsabilul tehnic cu executia sau responsabilul contract dupa caz, opreste continuarea lucrarilor;
- Responsabilul tehnic cu executia intocmeste Raport de neconformitate si stabileste impreuna cu beneficiarul solutiile care se impun;

- Executantul reface lucrarile conform solutiilor din Raportul de neconformitate;

4.Responsabilul tehnic cu executia si responsabilul contract verifica rezolvarea neconformitatilor;

5.Daca se constata inlaturarea neconformitatilor, dirigintele de specialitate emite o Dispozitie de santier pentru continuarea lucrarilor;

6.Daca se constata in continuare existenta de neconformitati, responsabilul contract dispune refacerea lucrarilor pana la inlaturarea acestora.

In caz de neconformitati, pentru verificarile care se efectueaza prin sondaj, se procedeaza astfel:

- daca un singur rezultat este necorespunzator, se mai efectueaza inca o serie alcatuita dintr-un numar egal de sondaje;

- daca un singur rezultat din noua serie de sondaje este necorespunzator, se extind verificarile pentru intreaga faza de lucrare;

Controlul calitatii lucrarilor aparente

Pentru lucrarile care raman aparente se efectueaza verificarea montarii elementelor de constructii

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Responsabilul contract verifica fiecare faza a lucrarii inainte de efectuarea probelor.

Probele se efectueaza in prezenta responsabilului tehnic cu executia si responsabilului contract.

Rezultatele verificarilor se consemneaza in Procesul verbal de verificare - constatare a calitatii lucrarilor si in Procesul verbal de proba intocmite de responsabilul tehnic cu executia si aprobate de responsabilul contract pentru fiecare faza de lucrare.

Controlul calitatii lucrarilor care devin ascunse

Pentru partile de instalatie care devin ascunse ca urmare a acoperirii, mascarii sau inglobarii lor in elementele de constructie se efectueaza:

▫Controlul Proceselor verbale de verificare - constatare a calitatii lucrarilor care atesta montarea corespunzatoare a elementelor componente;

Aceste verificari se efectueaza de catre responsabilul tehnic cu executia si dirigintele de specialitate cu cel mult 7 zile inaintea operatiei de acoperire, mascare sau inglobare in elementele de constructie.

Rezultatele verificarilor se consemneaza intr-un Proces verbal pentru verificarea calitatii lucrarilor ce devin ascunse, intocmit de responsabilul tehnic cu executia si aprobat de dirigintele de specialitate.

In timpul lucrarilor de constructie propriu-zise, principalele reglementari de protectie, de igiena si sanatate a muncii si de aparare impotriva incendiilor care se vor respecta vor fi:

- Legea protectiei muncii nr.90/1996 si Normele metodologice de aplicare a acestora

- Normele de medicina a muncii (aprobate cu Ordinul MMPS si MS nr. 578/DB/5840)

- Regulamentul pentru protectia si igiena muncii in constructii (aprobat de MLPAT cu Ordinul 9/N/1993)

- Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente C56-85

- HG nr. 347/2017 -privind modificarea HG nr. 273/1994, pentru aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

Masurile de protectie descrise mai sus nu sunt limitative, beneficiarul avand obligatia stabilirii si realizarii operatiilor de executie in deplina securitate a muncii in vederea evitarii si inlaturarii oricarui pericol de accident.

Este necesar ca lucrarile sa fie executate de firme specializate, cu personal agrementat in acest gen de lucrari, iar supravegherea lor sa fie asigurata de un responsabil tehnic cu executia.

10.3. CERINTE PRIVIND CALITATEA MATERIALELOR

In conformitate cu legislatia in vigoare, toate produsele prevazute in proiecte si utilizate la lucrarile de reabilitare pentru care nu exista standarde nationale sau alte reglementari, vor fi utilizate

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

numai daca au agremente tehnice valabile si se prezinta conform prevederilor acestora sau se vor utiliza numai produse pentru care exista certificare de conformitate, prevazuta in contractele incheiate cu producatorii sau furnizorii acestora.

Pentru realizarea lucrarilor se vor utiliza numai materialele cu caracteristici de rezistenta si geometrice egale sau superioare celor prevazute in caietul de sarcini; schimbarea caracteristicilor se face numai cu acordul proiectantului si proprietarului.

DEPOZITAREA MATERIALELOR, INTRETINEREA SANTIERULUI

Executantul trebuie sa fie la curent cu spatiile si posibilitatiile de depozitare disponibile pe santier si trebuie sa organizeze livrarea echipamentelor si materialelor astfel incat sa fie in concordanta cu planificarea constructiei si in acelasi timp cu spatiile de depozitare alocate de beneficiar pe santier pentru echipamentele si materialele sale.

Se vor respecta temperaturile maxime si minime de depozitare indicate de producator.

Materialele, lucrarile finalizate sau nu de pe santier, vor fi protejate impotriva accesului neautorizat, a influentelor datorate vremii sau a altor factori care pot produce deteriorarea materialelor sau a lucrarilor deja executate.

OBLIGATIILE EXECUTANTULUI DUPA RECEPTIA LA TERMINAREA LUCRARILOR

Intretinerea in perioada de garantie

In perioada de garantie se va inlocui orice material care se defecteaza in conditiile unei utilizari normale. Perioada de garantie va fi stipulata in contractul de executie incheiat de executant.

Pentru interventiile in perioada de garantie va fi stipulat prin contract timpul maxim in care executantul trebuie sa se prezinte la beneficiar pentru constatarea problemelor aparute.

Toate lucrarile de reparatii se vor inscrie in jurnalul de exploatare si mentenanta al instalatiilor, tinut de departamentul de metenanta al beneficiarului cu care executantul va colabora.

10.4. STANDARDE, NORMATIVE, LEGI

"Decizia nr.52/2012" a Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal, publicata in Monitorul Oficial nr. 389 din 11.06.2012.

Legea nr.333/2003 si actualizarile ei prin :

Legea 40/2010 - pentru modificarea si completarea Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor Monitorul Oficial 153/2010

Adresa de corespondenta:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Targu Mures

Legea 9/2007 - pentru modificarea Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor Monitorul Oficial 30/2007

OUG 16/2005 - pentru modificarea lit. h) a art. 17 din Legea nr. 182/2002 privind protectia informatiilor clasificate si pentru modificarea si completarea Legii nr. 333/2002 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor Monitorul Oficial 205/2005

11. MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI TEHNICE ȘI FINANCIARE

a) Oferta tehnică

Lipsa propunerii tehnice la deschiderea ofertelor are ca efect descalificarea ofertantului.

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta in totalitate specificatiile din caietele de sarcini precum si normele/ normativele tehnice de constructii in vigoare. Propunerea tehnica va fi intocmita astfel incat sa asigure posibilitatea verificarii corespondentei acesteia cu specificatiile din caietul de sarcini. Specificatiile prevazute in caietul de sarcini sunt cerinte minim obligatorii.

Propunerea tehnica trebuie sa indeplineasca prevederile legale referitoare la asigurarea calitatii, la protectia mediului si la securitatea si sanatatea in munca.

Propunerea tehnica se va intocmi astfel incat sa rezulte ca sunt indeplinite si asumate in totalitate cerintele documentatiei de atribuire.

Prezentarea unor informatii ce nu au legatura cu contractul supus procedurii de achizitie conduc la constatarea neconformitatii ofertei.

Ofertele in care propunerea tehnica nu asigura corelarea cerintelor din caietul de sarcini /sau corelarea cu propunerea financiara se considera neconforme.

Propunerea financiara detaliata

Ofertantul va prezenta propunerea financiara detaliata. Toate preturile se exprima in LEI.

Ofertantul trebuie sa includa toate costurile aferente desfasurarii lucrarilor, inclusiv cele referitoare la realizarea documentelor solicitate conform caietului de sarcini, costurile aferente deplasarii expertilor, cazarii, diurnei, corespondentei.

Valoarea organizarii de santier (daca este cazul) va fi justificata print-un proiect de organizare de santier.

Asigurarea propriu-zisa se va incheia de catre ofertantul castigator dupa atribuirea contractului de lucrari.

Adresă de corespondență:

Str. Lalelelor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba

Telefon: 0258 833356; 0258 834426

Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Treoreria Târgu Mureș

Pentru sustinerea propunerii financiare ofertantii vor atasa oferte de pret semnate de catre furnizori precum si fise tehnice pentru utilajele si principalele categorii de materiale aferente obiectivului.

Nerespectarea cerintelor specificate mai sus duce la neconformitatea ofertei.

Specificatiile caietului de sarcini sunt minimale si obligatorii.

12. CRITERII DE ADJUDECARE A LUCRARI

Pretul cel mai scazut.

Ing. Șef
ing. Săliștean Ioana

Director SGA Alba,
ing. Diță Valentin



Șef Serviciu ELM
ing. Hălălaie Ioana

Șef sistem,
hidr. Ciungan Cosmin



Nr. FRS-3 SH Turda:635/24.07.2025

Adresă de corespondență:

Str. Lateletor, nr. 7A, C.P. 510217, Alba Iulia, Jud. Alba
Telefon: 0258 833356; 0258 834426
Fax: 0258 834428

E-mail: secretariat@sgaab.dam.rowater.ro; dispecer.sgaab@sgaab.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș

Obiectivul: TERTI
 Obiectul: SEDIU SH TURDA
 Devizul: INSTALATIA DE INCALZIRE

F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

SECȚIUNEA TEHNICĂ				
Nr	Simbol	Nume	UM	Cantitate
1	RPIA67A#(1)	Demontare microcentrala termica	buc	1,0000
2	RPIA05I#(1)	Montare microcentrala termica tip ot sau solo de 280000 - 310000 kcal/h,cons energ 35-36 kw, pentru incal centr automatizata	buc	1,0000
3	RPIB16C1	Demontare convector-radiator peste 25 elemente	buc	9,0000
4	RPIC02A-1#	Montare tevi apar,ng, pentru instal,sudat, la legat corp si aparat incalz,pt constructii industriale, d=3/4 inci	m	9,0000
4,7	4123513	Dop din fonta maleabila t9 s487 DN 15 1/2	buc	9,0000
4,8	3305322	Teava pentru instalatii.neagra filet M - 20(3/4) OL 32 1 s 7656	m	9,1800
5	RPID02B#	Montare robinet dublu reglaj,pu-6,coltar,drept,d=1/2 inci	buc	9,0000
5,4	4202721	Robinet termostatic drept DN 1/2 pentru teava OL cod 4o290403	buc	9,0000
6	IB06B1#(1)	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1600 mm	buc	9,0000
7	5708755	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1000	buc	1,0000
8	5708757	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1200	buc	5,0000
9	5708758	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1300	buc	2,0000
10	5708760	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1600	buc	2,0000
11	TRA_IR01C	Transporturi auto cu autoutilitara pick-up, cu capacitate a cabinei de cel putin 3 persoane, cu carlig si instalatie electrica corespunzatoare pentru tractare remorca cu masa de 2.500kg	km	120,0000
12	RPIE02A#	Proba etans pres, instalatie inc centr,cu cond ol,corp incalz,armat,distr,colect,vas aer,supr incalz <100 mp	mp	15,0000

Obiectivul: TERTI
 Obiectul: SEDIU SH TURDA
 Devizul: INSTALATIA DE INCALZIRE

C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale

Nr.	Simbol	Nume	Cantitate	U.M.
1	6832352	Burghiu cu cap widia d = 8 mm	0,4500	buc
2	7308164	Carbura calciu tehnica (carbid) stas 102-63	3,2960	kg
3	6313344	Diblu cu expandare marimea 8	36,0000	buc
4	4123513	Dop din fonta maleabila t9 s487 DN 15 1/2	9,0000	buc
5	7322940	Fuor cinepa	0,1530	kg
6	7322940	Fuor cinepa	0,1980	kg
7	7323463	Garnitura din fire de azbest, grafitate,nr.12;d = 5-9 mm	0,2700	kg
8	7803072	Material marunt (dispoz sustinere,ulei)	1,5000	%
9	7803067	Material marunt (electrozi,carpe sters,energ electrica,etc)	5,0000	%
10	5904512	Oxigen tehnic gazos imbuteliat stas 2031 clasa a	3,0400	mc
11	6200755	Petrol distilat tip 0/200 np-nid 767	2,7000	l
12	5708755	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1000	1,0000	buc
13	5708757	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1200	5,0000	buc
14	5708758	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1300	2,0000	buc
15	5708760	Radiator din otel tip panou 10- h = 600 si l = 1600	2,0000	buc
16	4202721	Robinet termostatic drept DN 1/2 pentru teava OL cod 4o290403	9,0000	buc
17	5900499	Sarma sudura obisnuit s1126 s10 colaci d = 3,25	0,3060	kg

Obiectivul: TERTI
Obiectul: SEDIU SH TURDA
Devizul: INSTALATIA DE INCALZIRE

C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții			
Nr.	Simbol	Nume	Cantitate
1	7602	Aparat de tractiune (tirfor) 1.5 tf	2,0000
2	3301	Electropompa monoetajata de joasa presiune pentru apa sub 2.8kw	1,5000
3	3006	Grup termic de sudura 28-35kw	0,8000
4	7609	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	2,2500

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Obiectivul: TERTI
Obiectul: SEDIU SH TURDA
Devizul: INSTALATIA DE INCALZIRE

C9 - Lista cuprinzând costurile privind transporturile

Nr.	Simbol	Nume	Cantitate	U.M.
1	20019326	Transport auto cu autoutilitara SUV sau Off-road pick-up	120,0000	km

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

Obiectivul: TERTI
Obiectul: SEDIU SH TURDA
Devizul: INSTALATIA DE INCALZIRE

C7 - Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru			
Nr.	Simbol	Nume	Cantitate
1	11721	Instalator incalzire categoria a II-a	0,6318
2	11741	Instalator incalzire categoria a IV-a	83,5600
3	11741	Instalator incalzire categoria a IV-a	5,8500
4	11711	Instalator incalzire categoria I	0,6318
5	11749	Instalator incalzire si gaze	5,8500
Ore (h)			96,5236

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.