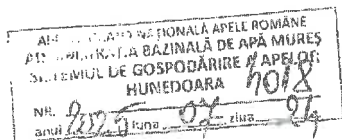




Sistemul de Gospodărire a Apelor Hunedoara



Se aprobă,
Director ABA Mureș,
ing. Sorin Vlad



De acord,
Director EMII ABA Mureș
ing. Cosmin Pop

25.07.2025

CAIET DE SARCINI

în vederea atribuirii contractului de lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții:

„Alimentare cu gaze naturale sediul Formație Deva”, cuprins în lista aprobată a obiectivelor de investiții pe anul 2025 cu finanțare integrală sau parțială din surse proprii repartizate pentru Administrația Bazinală de Apă Mureș, poziția Alte cheltuieli de investiții, capitolul Cf.

1. INFORMAȚII GENERALE

Autoritatea contractantă

Administrația Bazinală de Apă Mureș, Târgu-Mureș.

Sediu : Municipiul Târgu Mureș str. Koteles Samuel nr. 33

CIF : RO 23719936

Descrierea cadrului existent în sectorul relevant

Amplasamentul lucrării este în intravilanul Municipiului Deva, județul Hunedoara, în incinta de teren unde se găsește amplasat Sediul Sistemului de Gospodărire a Apelor Hunedoara, teren în suprafață de 15335 mp înscris în CF 68369 Deva, aflat în proprietatea Administrației Naționale Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Clădirea la care se va executa racordul pentru alimentarea cu gaze naturale este viitorul sediu al Formației de lucru Deva - Sistemul Hidrotehnic Deva, aflat în stadiul de execuție cu finalizare 2025, cu o suprafață construită de 125,86 mp, regim înălțime : P+1E.

Clădirea are amenajate următoarele încăperi:

- la parter - vestiar și grup sanitar cu dușuri, toalete și lavoare cu o suprafață de aproximativ 30,00 mp, magazia pentru materiale speciale 10,00 mp, hol intrare 20,00 mp, spațiu tehnic pentru centrală termică 12,00 mp, spațiu pentru formația de lucru 34,50 mp.

- la etaj - birouri în suprafață de aproximativ 23,00 mp și 20,00 mp, grup sanitar 12,00 mp, hol 13,70 mp, oficiu 10,00 mp.

Încălzirea încăperilor se va face cu o centrală termică pe gaz.

La ora actuală, nu există nici un traseu dedicat alimentării cu gaze naturale a clădirii.

Adresa de corespondență

str. Dr. Victor Șuiagă, nr 17, C.P. 330161, Deva, jud. Hunedoara

Centrata Tel: +4 0254 211773, 215740, 230699

Dispecerat Tel: +4 0254 221323, +4 0737166734

Fax: +4 0254 211536

Email: dispecer.sgahd@sgahd.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

2. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATE AȘTEPTATE

Obiectiv general:

Alimentare cu gaze naturale sediul Formației Deva - SH Deva

Obiective specifice

Principala funcție a lucrărilor propuse a fi executate în cadrul obiectivului este cea de asigurare a încălzirii spațiilor de lucru pentru personalul formației de lucru, spațiilor igienico - sanitare și a birourilor

Rezultate așteptate:

Desfășurarea în bune condiții a personalului formației de lucru / sistemului hidrotehnic, asigurarea unui spațiu adecvat de depozitare pentru materialele și mijloacele de apărare, evitarea degradării sculelor electrice prin expunerea la temperaturi sub zero grade, eliminarea umezelii și satisfacerea unor cerințe de bază și de confort minime.

3. SCOPUL PRESTAȚIILOR

Necesitatea

Lucrare necesară pentru satisfacerea unor condiții de bază și de confort minime, pentru personalul Formației de lucru Deva / Sistemului Hidrotehnic.

Descrierea proiectului: Proiect instalație de utilizare gaze naturale și execuție

- Obținerea avizelor din partea Operatorului Sistemului de Distribuție pentru execuția lucrării
- Avizarea MDRT a proiectului
- Proiectarea instalației de utilizare conform avizului obținut
- Execuția instalației de utilizare conform proiectului
- Recepția instalației de utilizare și punerea ei în funcțiune

Racordarea instalației de utilizare noi se face în PRM existent (postul de reglare-măsurare a gazelor naturale) cu posibilitatea redimensionării PRM și a contorului în funcție de soluția de proiectare.

Lungimea instalației noi este de aproximativ 220 m și se dimensionează telescopic, începând de la PRM. Pe un anumit tronson, este necesară subtraversarea căii de acces, drum interior asfaltat.

Valoarea estimată = 48000 lei (valoare cu TVA)

Grupurile țintă: -

Activități și rezultate specifice (perioada de analiză documentară, perioada de implementare)

Perioada: Trimestrul III - Trimestrul IV - anul 2025

4. SPECIFICAȚII TEHNICE

Vor fi proiectate / executate / utilizate următoarele tipuri de lucrări / materiale:

- săpături mecanizate și manuale
- țeavă gaz Ø 2"
- acetilena;
- oxigen;
- electrovalvă;
- brățări susținere;

- tub de protecție;
- raizer PE;
- mufe;
- fir trasor;
- robineți, olandezi
- refacerea zonelor afectate de săpături / spargeri, la stare inițială

Materialele folosite vor fi însoțite de certificate de conformitate și calitate.

Nu este permisă folosirea materialelor care au dobândit degradări în timpul depozitării, manipulării și transportului (coroziune, deformare, deteriorări prin lovire).

Punerea în operă a materialelor va respecta standardele precizate la pct.10.

5. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

Aspecte organizatorice

Responsabil pentru urmărirea lucrării :

Propunere: ec. Pop Cornel Daniel - responsabil administrativ SGA Hunedoara

6. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE

Locația: Incinta de teren a S.G.A. Hunedoara, str. Dr. Victor Șuiagă, nr. 17, mun. Deva, jud. Hunedoara.

Data demarării și perioada de execuție

Demarare: anul 2025 - trimestrul III

Execuție: anul 2025 - trimestrul III - trimestrul IV

7. CERINȚE

Personal:

Lucrările vor fi executate exclusiv cu personalul prestatorului.

Condițiile la locul de muncă

Beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor.

Facilitați oferite de prestator: -

Echipamentul

Echipamentul folosit la realizarea lucrărilor este de competența prestatorului.

Cerințe privind calitatea, mediu și SSM

Convenția privind SSM și cerințele de mediu încheiată între beneficiar și prestator este anexă la contract. Prestatorul va include în documentații măsurile de protecție a muncii și PSI necesare la execuția lucrării.

Cerințe pentru raportare (PV - recepție parțială și finală)

Documentațiile tehnico-economice vor fi livrate pe suport de hârtie și suport digital, în 4 exemplare.

Proiectantul are obligația să întocmească documentațiile pentru obținerea avizelor, acordurilor și studiilor specifice fără costuri suplimentare pentru beneficiar, să obțină în numele beneficiarului și să anexeze la documentațiile proiectate toate avizele, acordurile și studiile necesare.

8. TERMEN DE LIVRARE / PRESTARE / EXECUTARE

Maxim 60 de zile de la primirea ordinului de începere a lucrării.

9. GARANȚIA PRODUSULUI / SERVICIULUI / MĂRFII

Perioada de garanție este de 24 luni și începe de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Executantul are obligația de a executa toate activitățile mai sus menționate pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- Utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului,

sau

- Neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care revin în baza contractului.

10. REGLEMENTĂRI TEHNICE

Verificările de calitate vor fi efectuate de responsabilul tehnic din partea executantului și responsabilul de lucrare al beneficiarului. Se verifică respectarea devizului de lucrări și caietului de sarcini.

Calitatea lucrărilor se verifică pentru:

- Lucrări aparente;
- Lucrări care devin ascunse (dacă este cazul)
- Lucrări în faze determinante (dacă este cazul)

Toate proiectele se vor întocmi conform legislației în vigoare:

- Normele Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (NTPEE -2018), cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 10/18.01.1995 privind Calitatea în Construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 50/12.07.2008 privind Autorizarea executării lucrărilor în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- HGR 273/1994 privind Regulamentul de Recepție a Lucrărilor de Construcții și Instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE nr. 32/2012 privind proiectarea, verificarea, execuția, recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale.
- Codul Tehnic, Directiva DVS 2207-1, Directiva DVS 2202-1; prescripțiile tehnice ISCIR PT CR 7-2013, PT CR 9-2013;
- Ordinul ANRE nr. 22/2013 privind regulamentul pentru atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici pentru obiectivele/sistemele din sectorul gazelor naturale.

- Ordinul ANRE nr. 65 din 2023 privind regulamentul pentru autorizarea persoanelor fizice care desfășoară activități în sectorul gazelor naturale;
- Ordinul ANRE nr. 132 din 2021 privind regulamentul pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale.

Lista reglementărilor nu este limitativă. Pot fi folosite alte norme tehnice care conduc la creșterea calității lucrărilor.

Director,
ing. Aurica Lăsconi



Inginer șef
ing. Leontin Grozav

Întocmit
șef birou Exploatare Lucrări
ing. Mariș Alin

Mr. ELM 360/24.07.2025