

Sistemul de Gospodărire a Apelor Hunedoara

Nr. 2508 / GL / 03.06.2024

FRS3-AMLS Nr. 1709/17.06.2024

Se aprobă
Director ABA Mureș,
ing. Sorin Vlad



De acord,
Director EMII ABA Mureș
ing. Cosmin Pop

Către,

Administrația Bazinală de Apă Mureș
în atenția biroului AMLS

CAIET DE SARCINI

în vederea demarării procedurilor pentru execuția lucrării:

„Reparații tâmplărie PVC clădire atelier intervenții SGA Hunedoara”
cuprinsă în Programul de Gospodărire a Apelor pe anul 2024 al A.B.A. Mureș,
lucrări executate cu terți

1. INFORMAȚII GENERALE

Autoritatea contractantă

Administrația Bazinală de Apă Mureș, Târgu-Mureș.

Descrierea cadrului existent în sectorul relevant

Tâmplăria existentă este din metal și nu mai corespunde din punct de vedere tehnic: profile deformatate ce nu mai asigură etanșeitatea, dispozitivele de închidere sunt foarte vechi.

De la data montării tâmplăriei metalice existente, în urmă cu aproximativ 45 de ani (PIF 01.12.1979), s-au făcut intervenții de înlocuire a sticlei, a elementelor de feronerie etc.

În momentul de față, unele geamuri sunt sparte sau fisurate, schimbarea acestora fiind prioritară. Acest fapt conduce la o eficiență energetică scăzută a clădirii și la degradarea mai rapidă a sculelor, materialelor și obiectelor aflate în interiorul clădirii.

2. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATE AȘTEPTATE

Obiectiv general:

Reparații tâmplărie PVC clădire atelier intervenții SGA Hunedoara.

Adresa de corespondență

str. Dr. Victor Șuiagă, nr 17, C.P. 330161, Deva, jud. Hunedoara

Centrala Tel: +4 0254 211773, 215740, 230699

Dispecerat Tel: +4 0254 221323, +4 0737166734

Fax: +4 0254 211536

Email: dispecer.sgahd@sgahd.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Obiective specifice

Creșterea eficienței energetice a atelierului de intervenții al SGA Hunedoara.

Rezultate așteptate: -

3. SCOPUL PRESTAȚIILOR

Necesitatea

Lucrare necesară pentru evitarea degradării clădirii și pentru satisfacerea unor condiții de bază și de confort minime, pentru personalul din cadrul Formației Mecanizare.

Descrierea proiectului

Se vor executa lucrări de demontare a tâmplăriei metalice existente.

Se vor executa lucrări de montare a noii tâmplăriei PVC - ferestre cu geam termopan și uși industriale.

Atât demontarea cât și montarea geamurilor și a ușilor industriale se va efectua la clădirea atelierului de intervenții a Sistemului de Gospodărire a Apelor Hunedoara.

Se vor repara șpațeții la clădire atelier intervenții după montarea ferestrelor cu geam termopan și ușilor industriale.

Valoarea estimată = 221512 lei (valoare fără TVA)

Grupurile țintă: -

Activități și rezultate specifice (perioada de analiză documentară, perioada de implementare)

Perioada: Trimestrul II - anul 2024

4. SPECIFICAȚII TEHNICE

4.1 Tâmplăria

4.1.1 Tâmplăria din PVC va fi livrată în stare complet finisată. Tâmplăria va fi echipată cu accesorii funcționale de calitate (balamale, mânere, cremoane etc.)

4.1.2 Ferestrele din PVC vor fi cu 6 camere și 3 rânduri de garnituri - profile din PVC cu adâncimea (lățime profil) de montaj de minim 74 mm;

- profile clasa A - grosimea peretelui exterior de 4 mm;
- clasa 5 de protecție fonică;
- durata de viață a profilelor: estimată de producător la minim 10 ani.
- coeficientul de transfer termic : maxim $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}^0$

4.1.3 Sticlă 24 mm, geam Float clar + 4 Seasons

4.1.4 Ferestrele vor avea minim 2 balamale;

4.1.5 Ușile vor fi prevăzute cu minim 3 balamale.

4.1.6 Mâner: mânere fereastră / ușă alb standard;

4.1.7 Culoarea tâmplăriei - culoarea alb la interior și alb la exterior;

4.1.8 Toleranțele de poziționare a tâmplăriei în construcție:

- verticalitate (în planul tâmplăriei și perpendicular pe aceasta) de 2 mm/m ;
- orizontalitate : a) 2 mm pentru lățimi de până la 1,5 m
b) 3 mm pentru lățimi mai mari de 1,5 mm
- axa tâmplăriei față de axa trasată: $\pm 5\text{mm}$

4.2 Feroneria

4.2.1 Feroneria va fi din metal, garantată pentru cel puțin 15000 cicluri închis-deschis. Articolele de feronerie vor fi identice pentru toate ferestrele din punct de vedere al calității, construcției, stilul, aspectul și finisajul vor avea o construcție robustă. Articolele de feronerie trebuie să fie realizate din materiale rezistente la coroziune, să asigure a durabilitate ridicată în timp, cu eforturi minime de întreținere. Se vor utiliza articole de feronerie concepute adecvat utilizării pe tâmplărie necesare montării și funcționării corecte.

4.2.2 Fiecare piesă de feronerie va fi reglată și se va verifica pentru a se asigura funcționarea corectă. Piesele de feronerie și accesoriile, care nu corespund vor fi înlocuite cu altele care să funcționeze perfect. Elementele de închidere trebuie să funcționeze ireproșabil, fără greutate și să asigure închiderea etanșă a tâmplăriei.

4.2.3 Elementele de feronerie ascunse cu contact de aderență și asamblare prin forma, vor fi montate respectiv fixate, pe caneluri corespunzătoare. Elementele de feronerie cu rol de preluare a sarcinii (balamale, suporturi de lagăr etc.) trebuie să fie îmbinate cu ramele printr-un contact de aderență și asamblare prin forma ajustajului. Toate elementele vizibile de feronerie vor avea aceeași culoare cu a profilelor de ramă.

4.3 Geamurile

4.3.1 Geamul pentru ferestre și materialele de fixare a acestuia vor fi de calitate corespunzătoare prin care se previne apariția unor deteriorări după montare în condiții de folosire normală.

4.3.2 Se vor asigura și menține condițiile de mediu necesare pentru montaj conform normelor și normativelor în vigoare și recomandărilor producătorului geamurilor.

4.3.3 După montare, suprafața geamurilor trebuie să fie curată, plană și fără defecte.

4.3.4 Se vor îndepărta și înlocui orice geamuri ciobite, sparte, zgâriate, crăpate sau care au fost deteriorate în decursul operațiunilor de montare sau pe parcursul executării altor lucrări de construcții. În cazul lucrărilor găsite necorespunzătoare, acestea vor fi remediate. Costurile rezultate în urma remediilor vor fi suportate de către executant.

4.4 Uși industriale

- Dimensiunile finale se vor stabili cu ocazia antemăsurărilor finale realizate de executant.
- Tipul și forma ușilor industriale necesare este evidențiată în desenele de mai jos:

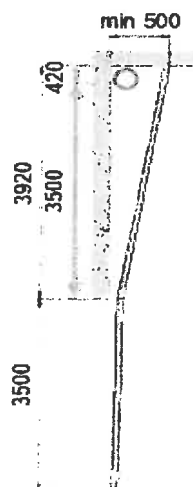
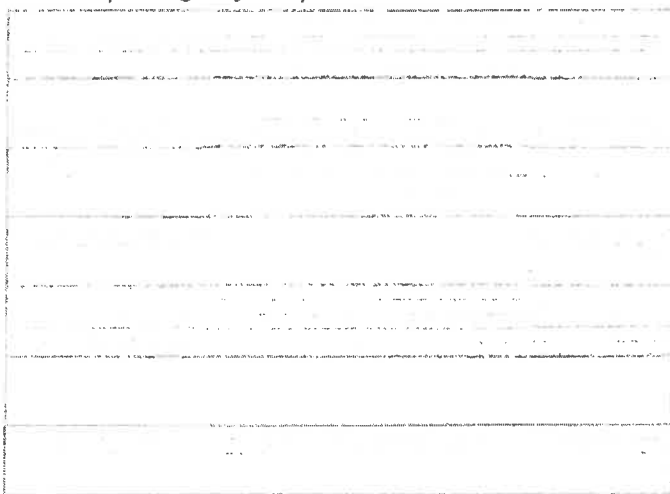
4.4.1 Ușă de garaj industrială tip Rulou - LxH = 3978x3700 mm - 1 bucată



Specificații tehnice:

- Ușă de garaj tip rulou
- Montaj pe zid
- Casetă la interior
- Poziția acționării: stânga
- Ieșire acționare: 3
- Casetă aplicată, teșită la 45°, 350x350 - alb (RAL 9016)
- Capace - alb (RAL 9016)
- Ghidaje aluminiu extrudat - alb (RAL 9016)
- Lamela 77mm - ALU alb (RAL 9016)
- Motor tubular
- Cablu - 1m
- Manivela pentru acționare de urgență
- Centrală comandă cu receptor încorporat
- Telecomandă
- Momentul necesar acționării ușii de garaj: 53,98 Nm

4.4.2 Ușă de garaj secționă industrială - LxH = 4000x3500 mm - 1 bucată



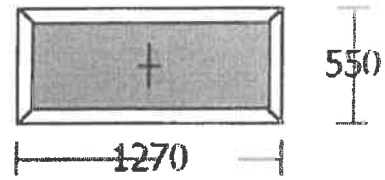
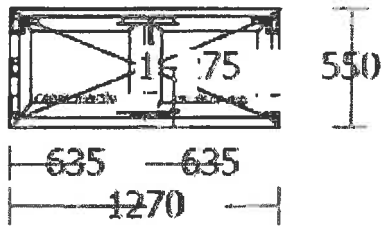
Specificații tehnice:

- Panouri industrial - alb (RAL9016)
- Interiorul panourilor - alb
- Tip operare - electric cu motor axial
- Poziția acționării: stânga interior
- Sistem de culisare - lift vertical - ridicare completă pe verticală
- Motor axial
- Flanșă fixare pe grindă
- Lanț (6m)
- Conexiuni lanț
- Unitate comandă
- Profil aluminiu panoul nr. 1
- Profil aluminiu panoul nr. 7
- Cornier de ancorare suplimentar (1 bară)
- Sistem de arcuri garantat 25000 cicluri
- Dispozitiv împotriva ruperii arcurilor
- Dispozitiv împotriva ruperii cablurilor

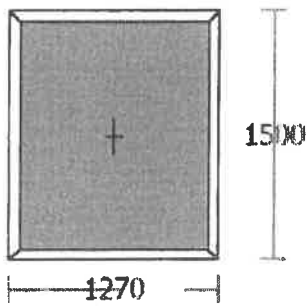
4.5 Dimensiunile tâmplăriei PVC cu geam termopan

4.5.1 Dimensiunile finale se vor stabili cu ocazia antemăsurărilor finale realizate de executant.

4.5.2 Tipul și forma tâmplăriei PVC necesare este evidențiată în desenele de mai jos:

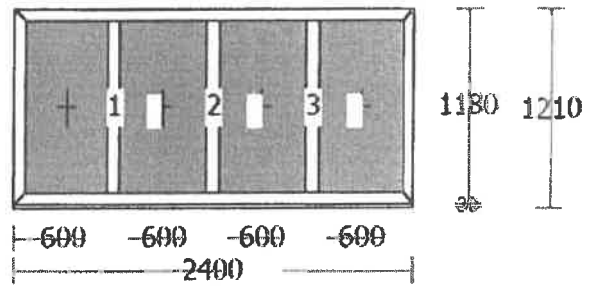


1 bucată

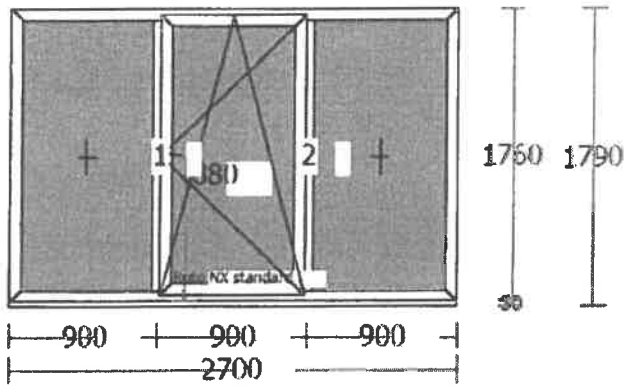


1 bucată

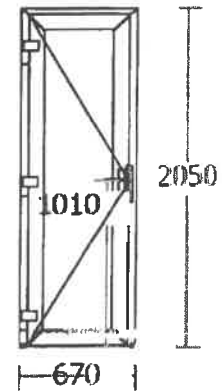
1 bucată



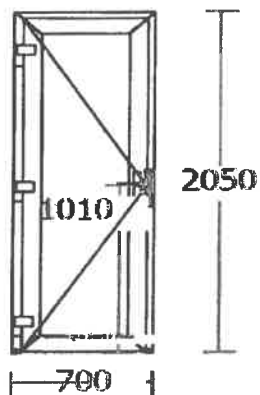
3 bucăți



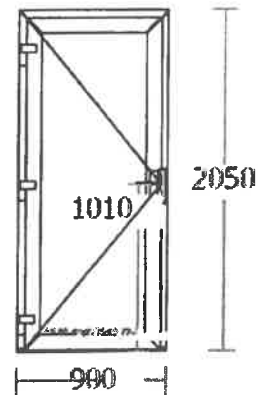
2 bucăți



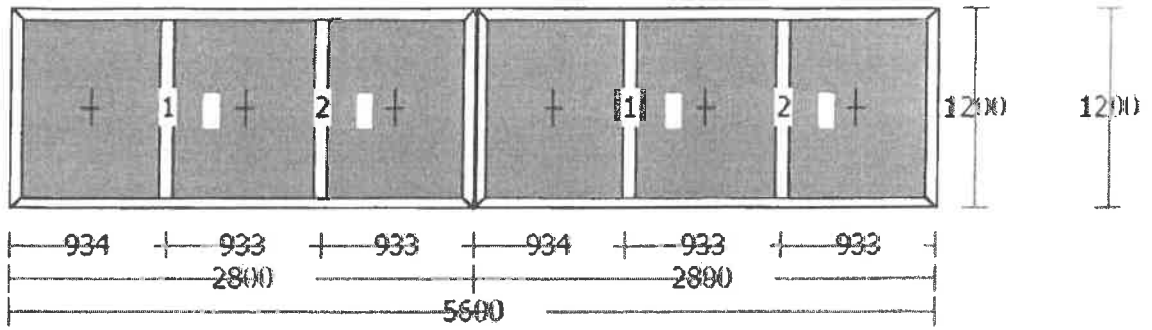
3 bucăți



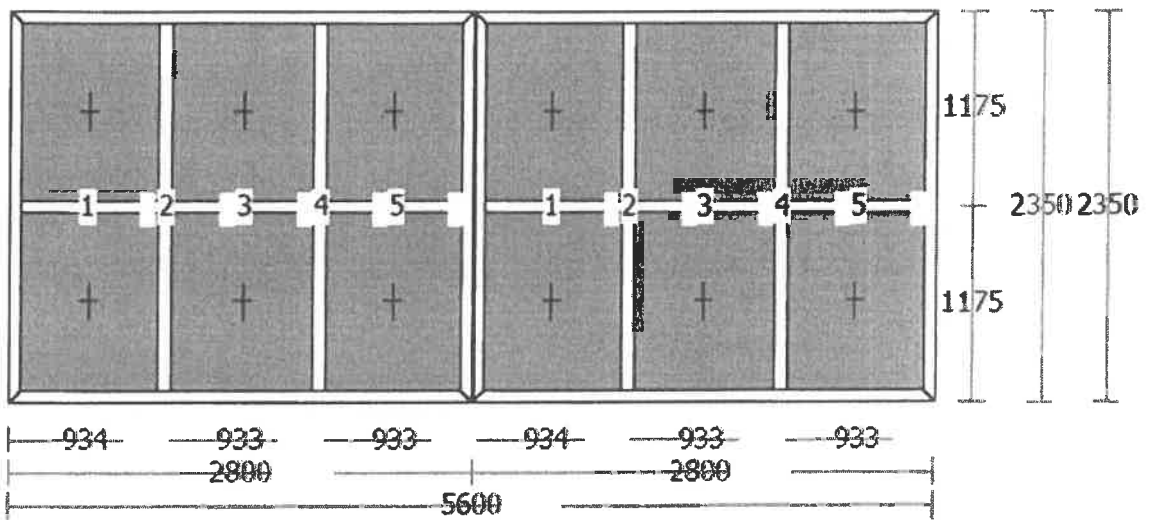
4 bucăți



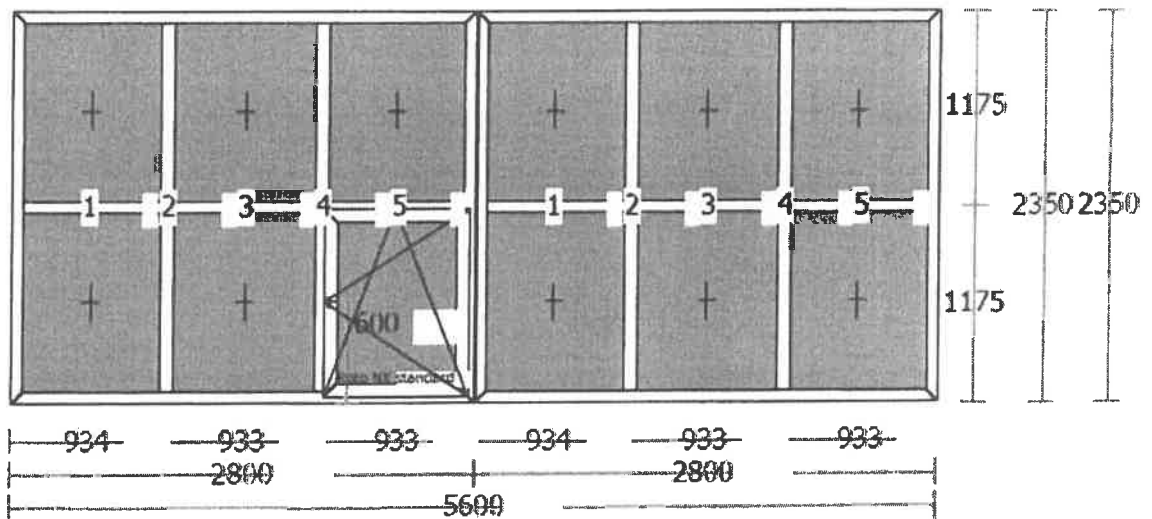
1 bucată



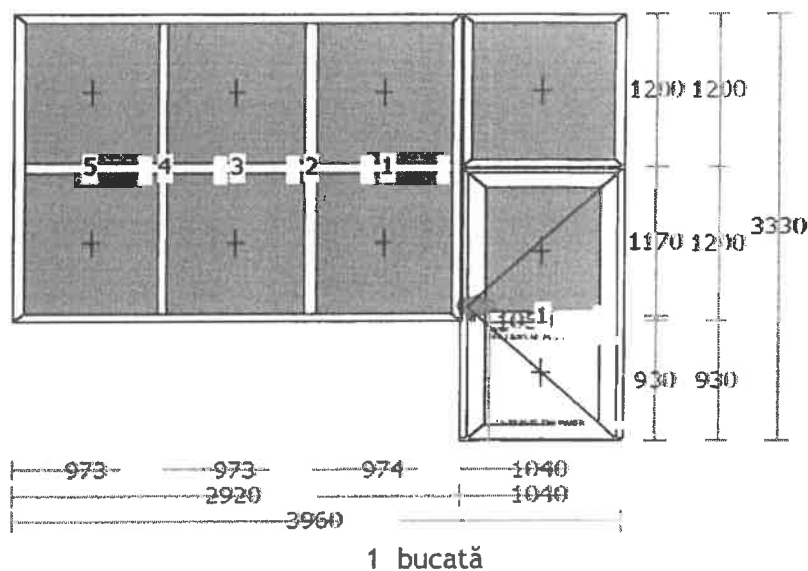
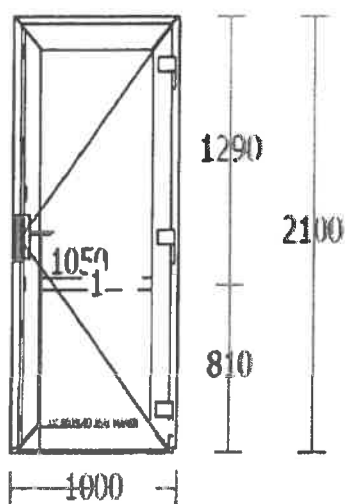
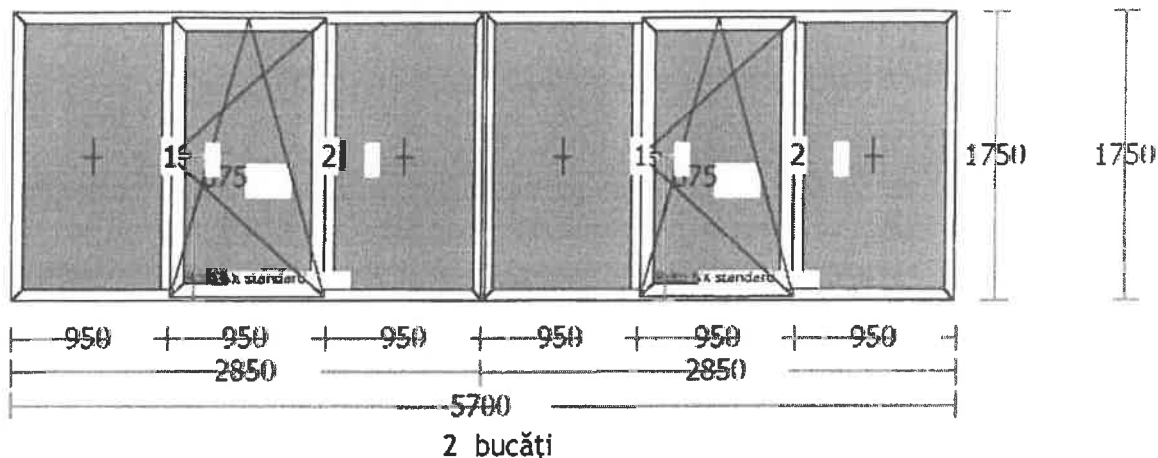
5 bucăți



5 bucăți



4 bucăți



4.6 Șpaletii (partea interioară a zidăriei în jurul golului ferestrei sau ușii)

4.6.1 Finisaj interior și exterior prin glet de ipsos;

4.6.2 Reparații tencuială interior și exterior în jurul tocului și pervazului cu mortar de tencuială și zidărie, clasa de mortar M10T, cu șpaletii drepecți între 15-25 cm;

4.6.3 Protecție muchie perete cu profil colț cu plasă interior/exterior PVC;

4.6.4 Pe parcursul executării șpaletilor, atât tâmplăria PVC cu geam termopan cât și ușile industriale se vor proteja, iar în momentul finalizării acesteia se vor preda curate.

5. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

Aspecte organizatorice

Responsabil pentru urmărirea lucrării :

Propunere: ing. Mariș Alin - șef birou Exploatare Lucrări SGA Hunedoara

6. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE

Locația: Sediul S.G.A. Hunedoara, str. Dr. Victor Șuiagă, nr. 17, mun. Deva, jud. Hunedoara.

Data demarării și perioada de execuție

Demarare: anul 2024 - trimestrul II

Execuție: anul 2024 - trimestrul III

7. CERINȚE

Personal:

Lucrările vor fi executate exclusiv cu personalul prestatorului.

Condițiile la locul de muncă

Beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor.

Facilitați oferite de prestator

Prestatorul are obligația ca materialul rezultat din demontarea tâmplăriei existente, și anume sticla rezultată, să o transporte și neutralizeze conform condițiilor specifice legale în vigoare.

Echipamentul

Echipamentul folosit la realizarea lucrărilor este de competența prestatorului.

Cerințe pentru raportare (PV - recepție parțială și finală)

Situații de lucrări;

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Proces verbal de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

8. TERMEN DE LIVRARE / PRESTARE / EXECUTARE

Maxim 90 de zile de la primirea ordinului de începere a lucrării.

9. GARANȚIA PRODUSULUI / SERVICIULUI / MĂRFII

Garanția lucrării va fi de 24 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrării.

10. REGLEMENTĂRI TEHNICE

Verificările de calitate vor fi efectuate de responsabilul tehnic din partea executantului și responsabilul de lucrare al beneficiarului.

Se verifică respectarea devizului de lucrări și caietului de sarcini.

Calitatea lucrărilor se verifică pentru:

- Lucrări aparente;
- Lucrări care devin ascunse (dacă este cazul)
- Lucrări în faze determinante (dacă este cazul)
- SR EN 12210 și SR EN 12424 - Comportarea la încărcarea la vânt:
 - uși și ferestre;
 - încărcarea elementelor de prindere amplasate la o distanță de max. 0,8 m între ele
- SR EN 12400 - Rezistență la deschidere / închidere repetată ferestre/uși.
- SR EN 12400 - Izolarea fonică
- SR EN ISO 10077 - 1 și 2 - Coeficientul de transfer termic (U): tâmplărie în ansamblu

- ISO 9001 - Certificarea sistemului de management al calității pentru producerea tâmplăriei
- SREN 14351-1:2006 + A1:2010 - Aplicarea marcajului CE conform prevederilor standardului european
- OHSAS 18001/ 1999 - Certificare sistem de management al sănătății și securității ocupaționale pentru activitatea de producere/montaj tâmplărie

Lista reglementărilor nu este limitativă. Pot fi folosite alte norme tehnice care conduc la creșterea calității lucrărilor.

Director,

ing. Aurica Lăsconi



Inginer șef

ing. Leontin Grozav

Întocmit

șef birou Exploatare Lucrări

ing. Mariș Alin

F.RS-3 Nr. 217/G.L/31.05.2024

Obiectivul: PGA 2024

Obiectul: REPARATII CU TERTI 2024

Devizul: Reparatii tamplarie PVC si spaleti la cladire atelier mecanic SGA Hunedoara

DEVIZ - OFERTA

Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Valoare totală fără TVA
1		Fereastră Pvc+geam termopan cu dubla deschidere (1270x550)	buc	1	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
2		Rama fixa Pvc+geam termopan (1270x550)	buc	1	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
3		Rama fixa Pvc+geam termopan (1270x1500)	buc	1	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
4		Rama fixa Pvc+geam termopan (2400x1210)	buc	3	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
5		Fereastră Pvc+geam termopan cu deschidere simpla (2700x1790)	buc	2	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
6		Usa simpla Pvc+panel (670x2050)	buc	3	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
7		Usa simpla Pvc+panel (700x2050)	buc	4	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
8		Usa simpla Pvc+panel (900x2050)	buc	1	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
9		Cuplaj rame fixe+geam termopan (5600x1200)	buc	5	
				Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	

10	Cuplaj rame fixe+geam termopan (5600x1200)	buc	5	Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
11	Cuplaj rame fixe+geam termopan cu o deschidere simpla (5600x2350)	buc	4	Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
12	Cuplaj ferestre +geam termopan cu doua deschideri simple (5700x1750)	buc	2	Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
13	Usa simpla cu panel (1000x2100)	buc	1	Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
14	Cuplaj rame fixe+usa simpla cu geam termopan si panel (3960x3330)	buc	1	Material:	
				Manopera:	
				Montaj la inaltime cu schela metalica:	
				Transport:	
15	Usa de garaj industriala (4000x3500)	buc	1	Material:	
				Manopera:	
				Montaj:	
				Transport:	
16	Usa de garaj tip rulou (3978x3700)	buc	1	Material:	
				Manopera:	
				Montaj:	
				Transport:	
17	FINISAJ INTERIOR+EXTERIOR PRIN GLET DE IPSOS	ML	776	Material:	
				Manopera:	
				Reparatii:	
				Transport:	
18	REPARATII TENCUIALA INTERIOR+EXTERIOR IN JURUL TOCULUI SI PERVAZULUI CU MORT.VAR CIM.MARCA 10-T CU SPALETII DREPTI INTRE 15-25 CM	ML	776	Material:	
				Manopera:	
				Reparatii	
				Transport:	
19	PROTECTIE MUCHIE PERETE CU PROFIL AL	ML	776	Material:	
				Manopera:	
				Reparatii	
				Transport:	
Total general					