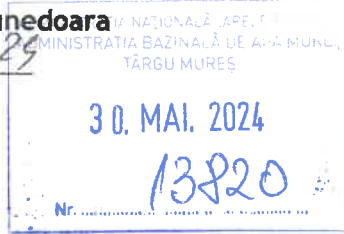




Sistemul de Gospodărire a Apelor Hunedoara
Nr. 2475 / CP / 30.05.2024

FBS-3 AMLS 1469/30.05.2024



Se aprobă
Director ABA Mureș,
ing. Sorin Vlad



De acord,
Director EMIL ABA Mureș
ing. Cosmin Pop

30.05.2024

CAIET DE SARCINI

în vederea demarării procedurilor pentru execuția lucrării:

„Reparații sistem distribuție agent termic și apă caldă la sediul SGA Hunedoara”
cuprinsă în Programul de Gospodărire a Apelor pe anul 2024 al A.B.A. Mureș,
lucrări executate cu terți

1. INFORMAȚII GENERALE

Autoritatea contractantă

Administrația Bazinală de Apă Mureș, Târgu-Mureș.

Descrierea cadrului existent în sectorul relevant

Sistemul de încălzire al sediului SGA Hunedoara este asigurat în prezent de două centrale termice, una instalată în clădirea Casei Poartă și alta în clădirea anexei sediului (extinderea sediului în jumătate din magazia centrală)

Traseul ce pornește de la centrala instalată în Casa Poartă traversează curtea până la clădirea sediului printr-un canal termic din beton construit în perioada anilor 1997-1998. Canalul termic este nevizibil și a fost dimensionat în exclusivitate numai pentru traseul țevilor. În anul 2012 s-a săpat și s-a decopertat toată suprafața acestuia pentru a putea efectua reparații la țevile metalice (țeavă neagră de 2”). Țevile au fost înlocuite în totalitate în soluția cu țeavă neagră izolată prin înfășurare cu vată minerală de sticlă. Uzura traseului din canalul termic care traversează curtea a condus la pierderi de agent termic pe traseul canalului, lucru ce implică încărcarea periodică a instalației.

În următorii ani ce au urmat s-a demarat și finalizat extinderea sediului printr-o construcție nouă în interiorul magaziei, legătura dintre cele două clădiri realizându-se la nivelul etajului unu.

Adresa de corespondență

str. Dr. Victor Șulagă, nr 17, C.P. 330161, Deva, jud. Hunedoara

Centrala Tel: +4 0254 211773, 215740, 230699

Dispecerat Tel: +4 0254 221323, +4 0737166734

Fax: +4 0254 211536

Email: dispecer.sgahd@sgahd.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

În baza proiectului extinderii sediului, acest corp de clădire a fost alimentat cu energie termică printr-un circuit separat de încălzire cu centrală termică murală instalată la parterul extinderii.

În urma defectării acestei centrale termice murale din anexa sediului (extindere) a fost necesară înlocuirea ei, în prezent funcționând o centrală nouă ce poate asigura numai ea singură necesarul de energie termică și apă caldă pentru ambele corpuri de clădire (sediul și extindere).

2. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATE AȘTEPTATE

Obiectiv general:

Reparații la instalația de distribuție a agentului termic în calorifere și a apei calde menajere la sediul SGA Hunedoara.

Obiective specifice

Reparații și reconfigurare trasee folosite la distribuirea agentului termic și apei calde menajere pentru birouri, laborator și grupurile sanitare.

Rezultate așteptate

Unificarea celor două circuite de încălzire și folosirea centralei noi la întreaga capacitate.

3. SCOPUL PRESTAȚIILOR

Necesitatea

Sistemul de distribuție a agentului termic și a apei calde menajere la clădirile aferente sediului SGA Hunedoara necesită reparații și reconfigurare, pentru racordarea instalațiilor de încălzire și de distribuție a apei calde menajere la o singură centrală termică care să deservască clădirea sediului și anexei acestuia.

Descrierea proiectului

Lucrările de reparații necesare vor rezolva următoarele deziderate:

- desființarea traseului de alimentare cu energie termică a sediului de la centrala instalată la casa poartă, eliminând astfel pierderile de agent termic pe traseul canalului ce traversează curtea până la clădirea sediului și pierderile de căldură

- unificarea celor două circuite de încălzire din clădirea sediului și a anexei acestuia și racordarea lor la centrala nouă instalată într-o încăpere de la parterul anexei sediului (extindere).

- păstrarea centralei instalate la casa poartă pentru alimentarea cu energie termică și apă caldă a halei clădirii atelierului de intervenții, a încăperilor aferente acestuia (magazii, vestiare), a magaziei noi destinată formației mecanizare și a spălătoriei auto-utilaje.

Lucrările propuse se încadrează în categoriile lucrărilor de reparații la instalații termice, gaze naturale și electrice.

Valoarea estimată = 65.751,00 lei fără TVA

Grupurile țintă: -

Activități și rezultate specifice (perioada de analiză documentară, perioada de implementare)

Perioada: Trimestrul II - anul 2024

4. SPECIFICAȚII TEHNICE

Lucrările propuse se încadrează în categoriile lucrărilor de reparații la instalații termice, gaze naturale și electrice.

Lucrări în cadrul obiectului: gaze naturale

- schimbarea țevilor de alimentare cu gaz a centralei, fittinguri, robineti, vopsitorii, conform deviz

Lucrări în cadrul obiectului: instalații electrice

- cabluri electrice montate în tuburi de protecție și pat cablu, conform deviz

Lucrări în cadrul obiectului: instalații termice

- unificarea celor două circuite de încălzire existente, prin exteriorul clădirii, în soluție îngropată, conform deviz

Materialele folosite vor fi însoțite de certificate de conformitate și calitate.

Nu este permisă folosirea materialelor care au dobândit degradări în timpul depozitării, manipulării și transportului (coroziune, deformare, deteriorări prin lovire).

Punerea în operă a materialelor va respecta standardele precizate la pct.10.

5. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

Aspecte organizatorice

Responsabilul de lucrare se numește prin decizia Directorului ABA Mureș

Propunere: ec. Pop Cornel-Daniel - responsabil administrativ în cadrul biroului RURPA_A, SGA Hunedoara

6. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE

Locația: Sediul S.G.A. Hunedoara, mun. Deva, str. Dr. Victor Șuiaga, nr. 17, jud. Hunedoara

Data demarării și perioada de execuție

Demarare: anul 2024 - trimestrul II

Execuție: anul 2024 - trimestrul II-III

7. CERINȚE

Personal:

Lucrările vor fi executate exclusiv cu personalul prestatorului.

Condițiile la locul de muncă

Beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor.

Facilități oferite de prestator -

Echipamentul

Echipamentul folosit la realizarea lucrărilor este de competența prestatorului.

Cerințe pentru raportare (PV - recepție parțială și finală)

Situații de lucrări;

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Proces verbal de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

8. TERMEN DE LIVRARE / PRESTARE / EXECUTARE

Maxim 90 de zile de la primirea ordinului de începere a lucrării.

9. GARANȚIA PRODUSULUI / SERVICIULUI / MĂRFII

Garanția lucrării va fi de 24 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrării.

10. REGLEMENTĂRI TEHNICE

Verificările de calitate vor fi efectuate de responsabilul tehnic din partea executantului și responsabilul de lucrare al beneficiarului.

Se verifică respectarea devizului de lucrări și caietului de sarcini.

Calitatea lucrărilor se verifică pentru:

- Lucrări aparente;
- Lucrări care devin ascunse (dacă este cazul)
- Lucrări în faze determinante (dacă este cazul)
- STAS 185-1-89 - Instalații sanitare și de încălzire
- SR EN 25817-1993 - Îmbinări sudate prin topire ale oțelului. Clase de calitate.
- C 150-99 - Normativ privind calitatea îmbinărilor sudate din oțel ale construcțiilor civile, industriale și agricole.
- C 56-2002 - Normativ pentru verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente.

Lista reglementărilor nu este limitativă. Pot fi folosite alte norme tehnice care conduc la creșterea calității lucrărilor.

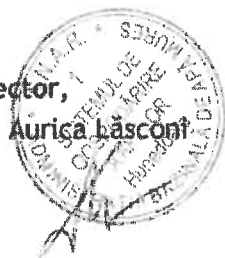
Anexa nr.1 la caietul de sarcini: Deviz „Reparații sistem distribuție agent termic și apă caldă la sediul SGA Hunedoara - instalații gaze naturale”

Anexa nr.2 la caietul de sarcini: Deviz „Reparații sistem distribuție agent termic și apă caldă la sediul SGA Hunedoara - instalații electrice”

Anexa nr.3 la caietul de sarcini: Deviz „Reparații sistem distribuție agent termic și apă caldă la sediul SGA Hunedoara - instalații termice”

sunt parte integrantă a prezentului caiet de sarcini.

Director,
ing. Aurica Băscan



Inginer șef
ing. Leontin Groza

Întocmit
responsabil administrativ
ec. Pop Cornel Daniel

Adresa de corespondență
str. Dr. Victor Șuiagă, nr 17, C.P. 330161, Deva, jud. Hunedoara
Centrala Tel: +4 0254 211773, 215740, 230699
Dispecerat Tel: +4 0254 221323, +4 0737166734
Fax: +4 0254 211536
Email: dispecer.sgahd@sgahd.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719931
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4904
Trezoreria Târgu Mureș

Obiectivul: PGA 2023

Obiectul: REPARATII CU TERTI 2023

Devizul: Reparatii sistem distributie agent termic si apa calda la sediul SGA Hunedoara - gaze naturale

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

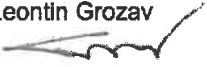
Anexa nr. 1 la caietul de sarcini

SECTIUNEA TEHNICA				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	IC25C1	Teava otel instalatie sud. Long. Ng. neteda. Instalatie gaze constructii industriale sudura in distributie d= 1 1/4 toli	m	16
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
2	3113106	Teava otel instalatie gaze constructii industriale d=1 1/4 toli	buc	16.24
				Material:
				Transport:
3	IC25D1	Teava otel instalatie sud. Long. Ng. neteda. Instalatie gaze constructii industriale sudura in distributie d= 1 1/2 toli	m	21
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
4	3113107	Teava otel instalatie gaze constructii industriale d=1 1/2"	buc	21.32
				Material:
				Transport:
5	GD04A%	Imbinare de ramificatie prin sudura tevilor, dn=50mm	buc	13
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
6	IC30E1#	Fitinguri cu 2 insurubari din fonta maleabila montate prin insurubare cu teava de otel cu diametrul 1 1/4"	buc	2
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
7	ID08XB	Robinet inchidere cu cep (cana) si mufe pt. instal. gaze, D = 1 - 1 1/2"	bucata	1
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
8	3113108	robinet inchidere cu cep si mufe pentru instalatie gaz 1 1/2	buc	1
				Material:
				Transport:
9	CN13C1	Vopsitorii la instalatii cu vopsea de ulei, pe conducte avand diametrul exterior peste 34 mm;	mp	12
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
10	6103311	Vopsea galben crem v.451-3 ntr 90-80	kg	1.8
				Material:
				Transport:
11	RPCU05G%	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari in pereti din zidarie de caramida, de 26-50 cm grosime	bucata	1
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:

12	3113109	Tub protectie conducte instalatii	buc	1
				Material:
				Transport:

SGA HUNEDOARA

inginer sef
Ing. Leontin Grozav



sef birou EL
ing. Alin Maris



Obiectivul: PGA 2023

Obiectul: REPARATII CU TERTI 2023


Devizul: Reparatii sistem distributie agent termic si apa calda la sediul SGA Hunedoara - instalatii electrice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Anexa nr. 2 la caietul de sarcini

SECTIUNEA TEHNICA				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	EC04XB	Cablu electric sau semnalizare 1,01 - 2,00 Kg/m, tras prin tub sau teava de protectie	metru	26
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
2	3113110	Cablu ignifug MYYM	buc	26.52
				Material:
				Transport:
3	EA01A#	Tub de protectie din material plastic montat ingropat cu diametrul exterior pana la 25 mm inclusiv	m	20
				Material:
				Manopera:
				Utilaj:
				Transport:
4	20033747	Pat cablu de plastic	buc	20.6
				Material:
				Transport:

SGA HUNEDOARA

inginer sef 
ing. Leontin Grozav

sef birou EL
ing. Alin Maris 

Obiectivul: PGA 2023

Obiectul: REPARATII CU TERTI 2023

Devizul: Reparatii sistem distributie agent termic si apa calda la sediul SGA Hunedoara - instalatii termice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Anexa nr. 3 la caietul de sarcini

SECTIUNEA TEHNICA				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	IC19E1	Teava otel ctii fara sud. sau. sud. long. incalz. centr. sudata distrib. exterioare ingropata pamant d. ext=63,5 mm	m	25 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
2	3113092	Teava ecoflex thermo 6 bar 2xd.63/200	m	25.38 Material: Transport:
3	IC19A1	Teava otel ctii fara sud. sau. sud. long. incalz. centr. sudata distrib. exterioare ingropata pamant d. ext=51 mm	m	50 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
4	3113093	Teava ecoflex Aqua twin / preizolata/ pex pt.a.c.m. PN 10 bar 32+25 / 175 mm	buc	25 Material: Transport:
5	3113094	Teava Uponor supra ecoflex 32x2.9	buc	25 Material: Transport:
6	IC19E1	Teava otel ctii fara sud. sau. sud. long. incalz. centr. sudata distrib. exterioare ingropata pamant d. ext=63,5 mm	m	2 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
7	3113095	Teava PEX A incalzire, cu bariera oxige, Uponor, PN 6 bar, D.63mmx5,8mm	buc	2 Material: Transport:
8	IC19A1[1]	Teava otel ctii fara sud. sau. sud. long. incalz. centr. sudata distrib. exterioare ingropata pamant d. ext=32 mm	m	25 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
9	3113096	Teava Uponor Aqua pipe-pex apa otabila, PN 110, bara 6mt, 32x4.4mm	buc	2 Material: Transport:
10	IC18XC	Flansa rot. plata pt. sudare, mont. la teava neagra otel, instalatii, Pn 6,10,16 atm., D = 65 - 80 mm	bucata	8 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
11	3113097	Racord Uponor wipex cu colier de strangere 5.0, 63x5.8-2"FE, Pn 6	buc	8 Material: Transport:
12	3113098	Cot Uponor uni, 2" FI-2" FI	buc	2 Material: Transport:

13	IC18XB	Flansa rot. plata pt. sudare, mont. la teava neagra otel, instalatii, Pn 6,10,16 atm., D = 40 - 50 mm	bucata	18 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
14	3113099	Cot de PPSU pex Q&E 90 grade 25-25	buc	2 Material: Transport:
15	3113100	Cot la 90 grade Uponor Q&E ppsu, ptr teava pex D.32mm	buc	2 Material: Transport:
16	3113101	Inel Q&E evolution tevi evalpex cu opritor, alb ptr incalzire PN 6, D.25x2mm	buc	4 Material: Transport:
17	3113102	Inel Q&E evolution tevi pex-A cu opritor, alb D.32mm	buc	4 Material: Transport:
18	3113103	Ecoflex caciula capat twin 40-63/200	buc	2 Material: Transport:
19	3113104	Caciula de capat Uponor ecoflex pt teava "Thermo twin", "Aqua twin", 25x(25+32+40)/175 mm	buc	2 Material: Transport:
20	3113105	Caciula de capat Uponor Ecoflex Single 25+32+40/68	buc	2 Material: Transport:
21	RpDC04B%	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie in betonul de uzura, la: drumuri si strazi;	ml	60 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
22	DG06A1	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor si gurilor de scurgere etc, executate in imbracamintea carosabila;	mc	6 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
23	TSC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.21-0.39 mc,cu comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg 2	100 mc	0.24 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
24	TSA04D2	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1 m latime si maximum 4.50 m adancime,executata cu sprijiniri,cu evacuare manuala,la fundatii,canale,drumuri etc in pamant imbibat cu apa adancimea sapaturii 0-1,5 m teren foarte tare	mc	6 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
25	TsD15XB	Strat de repartitie din nisip cu granulatie de 0-7mm prevazuta sub prisma de balastare cf compact cu placa vibratoare de 0,7t	mc	1 Material: Manopera: Utilaj: Transport:
26	TRA01A15P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	43 Material: Manopera: Utilaj: Transport:

27	TSD01D1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren foarte tare	mc	30	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
28	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	15	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
29	TSD06A1	Compactarea cu placa vibratoare a umpluturilor in straturi de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamant necoeziv, compactat cu: placa vibratoare de 0.7 t	100 mc	0.3	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
30	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	6	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
31	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	11	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
32	DA11B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri, cu asternere manuala executate cu impanare fara innoroire;	mc	3	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
33	DB02D1	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza sau a imbracamintilor existente in vederea aplicarii unui strat de uzura din mixtura asfaltica, executata cu: emulsie cationica cu rupere rapida	100 mp	0.3	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
34	DB14B%	Imbrăcămintă de beton asfaltic cu agregat mare, executată la cald, în grosime de: 5 cm cu aşternere manuală;	mp	30	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
35	3113111	Mixturi asfaltice cu bitum si agreg nat balast 0-16 mm in instalatii TELTOMAT	t	3.54	Material:
					Transport:
36	TRA01A40	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 40 km.	tona	7.5	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
37	TRB01C11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc rasturnare grup1-3 distanta 10m	tona	7.5	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:
38	RPCU13A1	Străpungeri în bolti de caramida cu grosime <80 cm	buc	8	Material:
					Manopera:
					Utilaj:
					Transport:

39	RPCU18A1	Astuparea cu mortar de ipsos a gaurilor din pereți, după montarea conductelor	buc	8	Material: Manopera: Utilaj: Transport:
40	RPIE04B#	Proba etanșeitate la presiune, a conductelor alim sau distrib, la instal, d=1 1/4-2 inci	m	100	Material: Manopera: Utilaj: Transport:
41	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	1	Material: Manopera: Utilaj: Transport:
42	TRB05A14	Transportul materialelor prin purtat direct. materiale comode sub 25 kg distanta 40m	tona	1	Material: Manopera: Utilaj: Transport:
43	AUT3521A1	Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,21-0,39mc	ora	8	Material: Manopera: Utilaj: Transport:

SGA HUNEDOARA

inginer sef
ing. Leontin Grozav



sef birou EL
ing. Alin Mariș

