



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
„APELE ROMÂNE”  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ  
MUREȘ



CONTRACT DE SERVICII

MODEL

Nr.....data .....

### 1. Preambul.

Având ca temelie legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat contract de servicii,

între :

**A.N. Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Mureș** adresa sediu Tg. Mureș, str. Koteles Samuel nr. 33 telefon/fax 0265/260289 – 267955, e-mail: licitatii@dam.rowater.ro, cod de identificare fiscală RO23719936, cont. : RO85TREZ23F700400200130X, Trezoreria Tg. Mures, reprezentată prin ing.Sorin VLAD, director al Administrației Bazinale de Apă Mureș și ec. Liviu Calin SARA director economic, în calitate de achizitor

și

### 2. Definiții.

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului și care sunt incluse în preț al contractului;
- **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### 3. Interpretare.

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului.

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **SERVICII DE CURĂȚENIE ÎN CADRUL** , perioada

#### Adresă de corespondență:

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș  
Tel: +4 0265 260 289 | +4 0265 205 200  
Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059  
Email: registratura@dam.rowater.ro | dispecer@dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936  
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909  
Trezoreria Târgu Mureș

01.02.-29.02.2024.

## **CPV 90919200-4 Servicii de curatenie a birourilor(Rev.2)**

### **5. Pretul contractului**

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor conform ofertei financiare este .....lei fara TVA pentru perioada 01.02.-29.02.2024.

### **6. Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este: de la semnarea de catre ambele parti pana la .

### **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului incepe de la data semnarii de catre ambele parti.

### **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele contractului sunt:

- invitatie de participare nr.
- Ft - 5 nr.
- oferta financiară nr.

### **9. Obligatiile principale ale prestatorului**

9.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in oferta sa, **conform caietului de sarcini.**

9.2 Periodicitatea operatiilor aferente Serviciilor de curatenie sunt **conform caietului de sarcini.**

9.3 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si/sau
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

### **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul, prin responsabilul de contract prevăzut la art. 15.3, se obliga sa certifice, potrivit clauzei de la art. 15, realitatea și calitatea serviciilor prestate in termenul convenit, prin însușirea documentului justificativ emis de către prestator.

10.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit la 30 de zile de la înregistrarea facturii fiscale la sediul achizitorului. Factura fiscală se va emite numai după ce se vor accepta serviciile achiziționate, conform art. 10.1.

10.3 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciului. Imediat dupa ce achizitorul isi onoreaza obligatiile, prestatorul va relua prestarea serviciului in cel mai scurt timp posibil.

### **11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

11.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,02% din pretul contractului, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 In cazul in care achizitorul nu-si onoreaza obligatiile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,02% din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, cu exceptia celor prevăzute la art. 10.3., de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără somație si/sau de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, fără intervenția instanței, daca acesta din urma intră în procedura insolvenței, cu conditia ca aceasta renunțare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau

despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

11.5 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, fără intervenția instanței, daca acesta din urma nu respecta standardul de curatenie impus de achizitor sau nu respecta orarul impus de achizitor pentru realizarea serviciilor contractate. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

### **Clauze specifice**

#### **12. Garantia de buna executie -nu este cazul**

#### **13. Alte responsabilitati ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute în contract cu profesionalismul si promptitudinea convenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu oferta sa. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

#### **14. Alte responsabilitati ale achizitorului**

14.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in oferta sa si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

#### **15. Receptie și verificari**

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta sa /si din caietul de sarcini.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15.3. Achizitorul numeste pentru ducerea la îndeplinire a prezentului contract pe: -

#### **16. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

16.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la semnarea contractului de catre ambele parti si inregistrarii lui la autoritatea contractanta .

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si/sau

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

16.2 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

#### **17. Ajustarea pretului contractului**

17.1 - Pentru serviciile prestate și produsele accesorii, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Pe parcursul derularii contractului, autoritatea contractanta accepta ajustarea pretului contractului, in urmatoarele situatii: au avut loc modificari legislative, modificari ale normelor tehnice sau pentru ca au fost emise de catre autoritatile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflecta în cresterea/diminuarea posturilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului, partile contractante vor încheia un act aditional la contractul de baza pentru valoarea ajustata a pretului contractului, în conformitate cu prevederile noilor reglementari legale (exemplu: CAS, somaj, sanatate, fond de accidente si boli profesionale, TVA, alte asemenea prevederi legale).

## **18. Amendamente**

18.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

## **19. Subcontractanti – Nu este cazul**

## **20. Cesiunea**

20.1 - Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial. Cesiunea creanțelor născute din acest contract va fi operabilă, numai dacă a fost acceptată de achizitor, în condițiile legii.

## **21. Forta majora**

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Suspendarea contractului**

22.1. Părțile pot conveni, prin act adițional, suspendarea contractului în cazul apariției unor evenimente care nu au putut fi prevăzute la încheierea contractului, cum ar fi: acțiunea/inacțiunea unei entități, de care depinde îndeplinirea prezentului contract și alte asemenea situații.

22.2. La încetarea motivului de suspendare, părțile vor conveni, prin act adițional, reluarea contractului, pentru perioada rămasă de executat.

22.3. Pe perioada suspendării contractului se suspendă toate drepturile și obligațiile care decurg din acestea.

## **23. Solutionarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

23.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instanțele judecătorești din Targu Mures.

## **24. Intarzieri in indeplinirea contractului.**

24.1 Prestatorul are obligatia de a indeplini contractul de servicii in conformitate cu oferta depusă. În cazul în care prestatorul un respectă termenele de prestare a serviciilor, la care s-a obligat, contractul este reziliat de drept, fără intervenția instanței de judecată, fără somație sau punere în întârziere, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 24.2 și 24.3.

24.2 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica, in timp util, achizitorului; modificarea datei/periodelor de furnizare asumate in centralizatorul de prețuri se face cu acordul partilor, prin act aditional.

24.3 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

## **25. Încetarea contractului**

25.1 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără intervenția instanței de judecată, fără somație și fără punere în întârziere și/sau de a pretinde plata de daune-interese.

25.2. Contractul încetează prin :

- a) acordul părților ;
- b) expirarea duratei acestuia ;
- c) apariția unor acte normative care prevăd această posibilitate ;
- d) reziliere

## 26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în trei exemplare.

**Achizitor**

**Prestator**

**A. N. APELE ROMÂNE  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**

**DIRECTOR  
ing. Sorin VLAD**

**DIRECTOR ECONOMIC  
ec. Liviu Calin Sara**

**DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.  
dr.ing Rodica Colceriu**

**VIZA CFP  
ec. Cornelia Secara**

**BIROU JURIDIC  
dr.jr. Alexandrina Camelia Tomus**

**Sef serviciu AMLS  
ec. Jozsef Somogyi**

*Intocmit ec. Mirza-Cecan Ioana serv AMLS*

