



ANUNȚ licitație publică pentru închiriere bunuri imobile
din domeniul public al statului
din ziua de 28 martie 2023 ora 10:00



În vigoare de la data de _____

ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE" – **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**, cu sediul în TÂRGU MUREȘ, str. KOTELES SAMUEL, nr. 33, jud. MUREȘ, cod postal 540057, nr. telefon 0265/260289, nr. fax 0265/264290, cont IBAN RO32TREZ476502201X014909 deschis la Trezoreria Târgu Mureș, cod de identificare fiscală RO 23719936, reprezentat prin ing Pop Cosmin director și ec. Sara Călin director economic, persoane de contact ec. Florea Nuț Ionuț șef birou M.E.S.E. și ec. Cioba Luminița birou M.E.S.E., interior 1441, 1418, în calitate de locator,

anunță :

Organizarea licitației publice cu oferta în plic închis privind închirierea unor terenuri situate în albia minoră a râului Mureș și Arieș, pe raza județelor Mureș, Alba, Arad și Cluj, bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea A.N. "APELE ROMÂNE" – Administrația Bazinală de Apă Mureș, publicate în Hotărârea de Guvern nr. 183/2020, cu modificările și completările ulterioare, pozițiile 46¹¹, 46¹⁷, 46¹⁸, 46⁹, 46⁴, 46¹, 38.

Închirierea are ca scop înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie și construirea unui pod provizoriu,

Licitația se va derula pe parcursul unei zile, respectiv **28 martie 2023 ora 10:00**, pentru:

Etapa I

Îndepărtarea materialului aluvionar

1. Teren albie minoră râu Arieș - Perimetrul **Râul Arieș, amonte și aval confluență cu Valea Ocolișel** – C.F. 71324 U.A.T. Ocoliș, Județul Alba și C.F. 54231 U.A.T. Iara, județul Cluj, S= **65.661 mp.**
2. Teren albie minoră râu Mureș - Perimetrul **Râul Mureș, amonte confluență cu Valea Geoagiu (Mănăstirea), zona Zărieș, jud. Alba** – C.F. 73660 U.A.T. Mihalt, Județul Alba, S= **49.177 mp.**
3. Teren albie minoră râu Mureș – Perimetrul **Hădarache-aval** – C.F. 307739 U.A.T. Lipova, Județul Arad, S=**17.839 mp.**
4. Teren albie minoră râu Mureș – Perimetrul **Râul Mureș, amonte confluență cu Valea Geoagiu (Mănăstirea), zona Teiuș, jud. Alba** – C.F. 76232 U.A.T. Teiuș, Județul Alba, S=**43.040 mp.**
5. Teren albie minoră râu Mureș – Perimetrul **Birchiș aval** – C.F. 306935 U.A.T. Birchiș, județul Arad, S= **26.575 mp**

Adresă de corespondență:

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș

Tel: +4 0265 260 289 | +4 0265 205 200

Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059

Email: registratura@dam.rowater.ro | dispecer@dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș

6. Teren albie minoră râu Arieș Perimetrul **Gligorești** – C.F. 56201 U.A.T. Luna, Județul Cluj, S = **36.888 mp**

Etapa II

Îndepărtarea materialului aluvionar

1. Teren albie minora râu Mureș – Perimetrul **Cicir IV** – C.F. 317048 U.A.T. Vladimirescu, Judetul Arad, S=**10.036 mp**.
2. Teren albie minora râu Mureș – Perimetrul **Barațca 3** – C.F. 307739 U.A.T. Lipova, Județul Arad, S=**24.010 mp**.

Construire pod provizoriu

3. Teren albie minoră râu Mureș – **în extravilanul U.A.T.-urilor Sântana de Mureș (mal drept 232 mp – C.F. 55001) și Sângeorgiu de Mureș (mal stâng 168 mp – C.F. 53569), amonte 0,57 km de Baraj de Priza 1 Târgu Mureș, Județul Mureș, S = 400 mp.**

Informațiile privind documentația de atribuire se regăsesc în caietul de sarcini.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat din data de **06 martie 2023** la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș, biroul Mecanism Economic și Sinteze Economice, după achitarea contravalorii acestuia care este de **150 lei plus TVA**, pe baza de factură și chitanță fiscală.

Data limită de primire a solicitărilor de clarificare este 20.03.2023, ora 10:00 și va respecta art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și punctul 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări este 21.03.2023, ora 15:00 (cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor), cu respectarea art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și a punctului 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Ofertanții depun ofertele în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș. Oferta este într-un singur exemplar și trebuie să cuprindă detaliat toate condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

Data - limită de depunere a ofertelor este 27 martie 2023 ora 15:00.

Contractul de închiriere pentru înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie se va încheia pe o perioadă de 5 ani pentru Perimetrele Zărieș, Birchiș aval, Gligorești, Hădărache aval, Cicir 4, Barațca 3 și o perioadă de 4 ani pentru Perimetrul Ocolișel, Teiuș

Contractul de închiriere pentru construirea unui pod provizoriu se va încheia pe o perioadă de 10 ani.

La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică de drept privat, română sau străină, care depune o singură ofertă, cumpără caietul de sarcini și constituie garanția de participare.

Garanția de participare este de 10% din valoarea minimă a chiriei anuale pentru fiecare bun imobil, conform prevederilor punctului 10 din caietul de sarcini și poate fi constituită sub forma unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității

locatoare sau a unui ordin de plată în contul RO56 TREZ 4765 005X XX00 6060 CIF 18234918 Trezoreria Tg. Mureș, confirmat prin extras de cont sau chitanță fiscală.

Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii este Tribunalul Mureș, Tg. Mureș, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 250-254, cod postal 540471, fax 0265222776, email: tr_mures_req@just.ro.

Ședința publică de deschidere a ofertelor va fi în ziua de **28 martie 2023 ora 10** str Koteles Samuel nr. 33, Tg. Mureș, Jud Mureș.

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să-și mențină oferta valabilă este de 90 de zile de la data deschiderii acesteia.

Prezentul anunț apare afișat și pe site-ul <http://mures.rowater.ro> la rubrica LICITAȚII ACTIVE.

DIRECTOR,
ing. Pop Cosmin



DIRECTOR ECONOMIC
ec. Sara Călin

DIRECTOR ADJUNCT
dr. ing. Szabo K. Zsombor

ȘEF BIROU M.E.S.E.
ec. Florea Nut Ioan

DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.
dr. ing. Rodica Colceru

Întocmit
ec. Cioba Luminița