



NR. 177R: 3087 / 09.02.2022

ANUNȚ licitație publică pentru închiriere bunuri imobile
din domeniul public al statului
din ziua de 10 martie 2022 ora 10:00

În vigoare de la data de 09.02.2022

ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE" – **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**, cu sediul în TÂRGU MUREȘ, str. KOTELES SAMUEL, nr. 33, jud. MUREȘ, cod postal 540057, nr. telefon 0265/260289, nr. fax 0265/264290, cont IBAN RO32TREZ476502201X014909 deschis la Trezoreria Târgu Mureș, cod de identificare fiscală RO 23719936, reprezentat prin ing Nemet Adina Simina director și ec. Sara Călin director economic, persoane de contact ec. Truța Silvia șef birou M.E.S.E. și ec. Cioba Luminița birou M.E.S.E., interior 1441, 1418, în calitate de locator,

anunță :

Organizarea licitației publice cu oferta în plic închis privind închirierea unor terenuri situate în albia minoră a râului Mureș și Strei pe raza județelor Hunedoara și Arad, și a unui teren situat în cuveta lacului de acumulare Tureni pe raza județului Cluj, bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea A.N. "APELE ROMÂNE" – Administrația Bazinală de Apă Mureș, publicate în Hotărârea de Guvern nr. 183/2020, cu modificările și completările ulterioare, pozițiile 46^3, 46^10, 46^11, 46^6.

Închirierea are ca scop înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie și desfășurarea activității de piscicultură în lacuri de acumulare (valorificare luciu de apă în scop piscicol).

Licitația se va derula pe parcursul unei zile, respectiv **10 martie 2022 ora 10:00**, pentru:

Etapa I

Îndepărtarea materialului aluvionar

1. Teren albie minoră râu Strei - Perimetrul **Strei - Săcel** – C.F. 64869 U.A.T. Călan, Județul Hunedoara, S= **54.956 mp.**
2. Teren albie minoră râu Mureș - Perimetrul **Ilia Amonte** – C.F. 63206 U.A.T. Ilia, Județul Hunedoara, S= **44.788 mp.**

Adresă de corespondență:

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș
Tel: +4 0265 260 289 | +4 0265 205 200
Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059
Email: registratura@dam.rowater.ro | dispecer@dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș

3. Teren albie minoră râu Mureș - Perimetrul **Brănișca Vest** – C.F. 63097 U.A.T. Brănișca Vest, Județul Hunedoara, S= **21.500 mp.**
4. Teren albie minoră râu Mureș - Perimetrul **Gurasada** – C.F. 62655 U.A.T. Dobra, Județul Hunedoara și C.F. 64579 U.A.T. Gurasada, Județul Hunedoara, S = **14.110 mp.**

Etapă II

Îndepărtarea materialului aluvionar

1. Teren albie minoră râu Mureș - Perimetrul **Belotint** – C.F. 310017 U.A.T. Conop, Județul Arad, S= **20.165 mp.**

Activitate de piscicultură în lacuri de acumulare

2. Teren din cuveta lacului de acumulare TURENI - C.F. 53323 U.A.T. Tureni, Județul Cluj S= **81.824 mp.**

Informațiile privind documentația de atribuire se regăsesc în caietul de sarcini.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat din data de **14 februarie 2022** la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș, biroul Mecanism Economic și Sinteze Economice, după achitarea contravalorii acestuia care este de **150 lei plus TVA**, pe baza de factură și chitanță fiscală.

Data limită de primire a solicitărilor de clarificare este 28.02.2022, ora 10:00 și va respecta art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și punctul 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări este 28.02.2022, ora 15:00 (cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor), cu respectarea art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și a punctului 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Ofertanții depun ofertele în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș. Oferta este într-un singur exemplar și trebuie să cuprindă detaliat toate condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

Data - limită de depunere a ofertelor este 09 martie 2022 ora 15:00.

Contractul de închiriere pentru înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie se va încheia pe o perioadă de 5 ani.

Contractul de închiriere pentru activitatea de piscicultură se va încheia pe o perioadă de 10 ani.

La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică de drept privat, română sau străină, care depune o singură ofertă, cumpără caietul de sarcini și constituie garanția de participare.

Garanția de participare este de 10% din valoarea minimă a chiriei anuale pentru fiecare bun imobil, conform prevederilor punctului 10 din caietul de sarcini și poate fi constituită sub forma unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității locatoare sau a unui ordin de plată în contul RO56 TREZ 4765 005X XX00 6060 CIF 18234918 Trezoreria Tg. Mureș, confirmat prin extras de cont sau chitanță fiscală.

Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii este Tribunalul Mureș, Tg. Mureș, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 250-254, cod postal 540471, fax 0265222776, email: tr_mures_reg@just.ro.

Ședința publică de deschidere a ofertelor va fi în ziua de **10 martie 2022 ora 10** str Koteles Samuel nr. 33, Tg. Mureș, Jud Mureș.

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să-și mențină oferta valabilă este de 90 de zile de la data deschiderii acesteia.

Prezentul anunț apare afișat și pe site-ul www.rowater.ro/damures la rubrica LICITAȚII ACTIVE.

DIRECTOR,
ing. Nemet Adina - Simina



DIRECTOR ECONOMIC
ec. Sara Călin

ȘEF BIROU M.E.S.E.
ec. Truța Silvia

Întocmit
ec. Cioba Luminița

DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.
dr. ing. Szabo K. Zsombor