



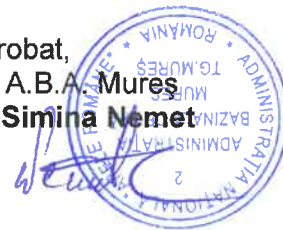
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ  
**APELE ROMÂNE**  
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ  
MUREȘ



Nr. FRS: 326/16.11.2021

FRS-3 AMLS 2620/16.11.2021

Aprobat,  
Director A.B.A. Mureș  
ing. Adina Simina Nemet



Avizat,  
Director Tehnic E.M.I. A.B.A. Mureș,  
ing. Szabó K. Zsombor

Către,

**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ**

\_în atenția biroului ALSS\_

**CAIET DE SARCINI**

În vederea demarării procedurilor pentru execuția lucrării: „Reparații pasarelă sediul A.B.A. Mureș”, jud. Mureș.

cuprinsă în Lista lucrărilor din Planul Tehnic ce vor fi executate cu terți în anul 2021.

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minimale și obligatorii pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

#### 1. INFORMAȚII GENERALE

**Autoritatea contractantă:**

Administrația Națională “Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Mureș

**2. Denumirea obiectivului:**

**3. „Reparații tâmplărie pasarelă sediu A.B.A Mureș”**

#### Amplasament

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ MUREȘ-TG-MUREȘ str.KÖTELES SAMUEL NR.33

#### 4. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATELE AȘTEPTATE

**Obiective specifice:**

**Situația existentă:**

Clădirea principală (corpul A) este sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș, amplasată în mun. Tîrgu Mureș, str. Köteles Sámuel nr. 33 și a fost proiectată în anul 1976 ca

centru de exploatare al Direcției Apelor Mureș - Banat, concepută ca hală industrială etajată P+3. Corpul B (clădire radar) a fost construită în perioada 1992 - 1993 fiind conectată de corpul A printr-o pasarelă de acces.

Pasarela de acces este alcătuită din tablă din beton armat, delimitat de parapete de beton armat. Pe parapetele de beton sunt încastrate cadre metalice tip boltă pe care vine montat câte un schelet metalic, suport al închiderilor laterale, realizate din sticlă. Acestea din urmă sunt fixate pe scheletul metalic, realizat din profile "L", prin procedeul de prindere mecanică cu șurub și chit roșu pentru geamuri.

La partea superioară, bolta pasarelei este acoperită cu plăci ondulate de fibră de sticlă, solidarizate cu silicon.

#### **Soluția propusă:**

În prezent, pasarela prezintă urme de degradări semnificative, închiderea parțială a ferestrelor și lipsa etanșeității cauzate de uzura sistemului de prindere, a dus la infiltrații ale apelor meteorice și la degradarea scheletului metalic, a stabilității componentelor acestuia precum și la degradarea fețelor interioare ale parapetelor.

Totodată, acoperișul pasarelei, realizat din plăcile ondulate din fibră de sticlă, nu satisface condiția de impermeabilizare în raport cu precipitațiile, iar în perioada anotimpului secetos, creează un disconfort termic ridicat.

În vederea soluționării acestor curențe, se vor executa următoarele categorii de lucrări:

- Demontarea cadrelor și a scheletului metalic
- Desfacerea placajelor din material ceramic, existent la partea superioară a parapetelor
- Realizarea unui tablou din tâmplărie PVC – 6 camere, culoarea albă, cu armătură de 1,2 mm, pachet geam 24 mm, Low- E, 4+f4 Argon lateral și Low-E + Reflexiv+Ar la partea superioară, montanți cuplare rame.
- Realizarea reparațiilor la pereții interiori și a finisajelor
- Vopsitorii interioare cu vopsele lavabile acrilice aplicate pe suport de glet
- Asigurarea colectării și scurgerii apelor pluviale prin realizarea unui sistem de jgheaburi și burlane prefabricate din tablă zincată semirotundă și rotundă.

#### **Rezultate așteptate:**

Îmbunătățirea substanțială a siguranței în exploatare a pasarelei de către angajații A.B.A. Mureș, reducerea consumului de agent termic, sporirea gradului de confort termic în raport cu alternanța anotimpurilor.

### **5. SCOPUL PRESTAȚIILOR**

#### **Descrierea proiectului**

Lucrările vor cuprinde toate operațiunile specifice de execuție, inclusiv procurarea elementelor necesare finalizării lucrării, transportul acestora de la furnizor/prestator.

**Valoarea totală a investiției – 109.000 lei fără TVA**

**Grupurile țintă**

Personalul angajat ABA Mureș, Tg-Mureș str.Koteles Samuel nr.33

**Activități și rezultate specifice (perioada de analiză documentară, perioada de implementare)**

- perioada: trim.IV 2021

**4. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI**

**Aspecte organizatorice**

Responsabilul pentru urmărirea lucrărilor executate cu terți, conform deciziei directorului ABA Mureș.

**5. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE**

**Locația**

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ MUREȘ-TG-MUREȘ str.KÖTELES SAMUEL NR.33.

**Perioada de execuție: 30 zile**

**6. CERINȚE**

**Personal:**

Personalul angajat și cadrele de conducere

*Cerinta nr. 1* Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului angajat si al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani.

**Condițiile la locul de muncă**

Beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor.

**Facilități oferite de prestator :**

Nu este cazul.

**Echipamentul**

Se va prezenta o listă cu dotări de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, în perioada de timp estimată pentru desfășurarea lucrărilor, specificată la punctul 5. Ofertantul va prezenta orice document care atestă deținerea (dotarea proprie/închirierea sau alte forme de punere la dispoziție) a utilajelor/instalațiilor/echipamentelor tehnice pe perioada de implicare a acestora în realizarea contractului.

**Cerințe pentru raportare (PV – recepție parțială și finală):**

- situații de lucrări;
- procese verbale de recepție calitativă;
- certificate de calitate și conformitate pentru materialele folosite;
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor ;
- proces verbal de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

**7. CERINȚE SPECIALE**

**Cerințe privind calitatea, mediu și SSM, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.**

*Cerința nr. 1*

Prestatorul va preda beneficiarului documente care să ateste calitatea și conformitatea materialelor puse în operă.

*Cerința nr. 2*

Convenția privind SSM și cerințele de mediu încheiate între beneficiar și prestator sunt anexe la Contract.

*Cerința nr. 3*

Solicităm ofertantului vizita la amplasamentul lucrării pentru întocmirea corectă a documentației de execuție.

*Cerința nr. 4*

Experiență similară. Se vor prezenta documente care să ateste executarea de lucrări similare în ultimii 5 ani.

*Nerespectarea cerințelor specificate mai sus duce la neconformitatea ofertei.*

**8. TERMEN DE EXECUȚIE LUCRĂRI**

Până la data de **25.12.2021**.

**9. GARANȚIA ACORDATĂ LUCRĂRILOR**

Garanția de bună execuție va fi de 24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor.

Oferta de preț va cuprinde totalitatea costurilor necesare executării operațiilor și anume: material, manoperă, transport, în cazul deșeurilor evacuate inclusiv taxa de groapă, indirecte, profit, etc.

Vizat,  
Șef Serviciu EM-ISNGA  
ing. Vlasju George



Întocmit,  
Șef Birou Administrativ  
Țârlea Claudiu

