

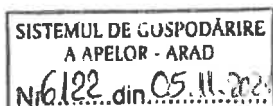


ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
MUREȘ
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR ARAD



FRS-3 AMLS NR. 2586/16.11.2021

Birou Situații de Urgență – S.G.A Arad
Nr. 343 /O.M/ 05.11.2021



APROBAT,
Director ABA Mureș
ing. Adina-Simina Nemet



AVIZAT,
Director Tehnic E.M.I.I
dr.ing. Szabó K. Zsombor

Caiet de sarcini

În vederea demarării procedurilor pentru execuția lucrării “ **Reabilitare instalație termică la Sediul S.G.A Arad**”, cuprinsă în Lista de investiții pentru anul 2021 a A.B.A Mureș, “Alte Cheltuieli de investiții” cap Cf, poziția 20.

1. INFORMAȚII GENERALE

Autoritatea contractantă: Administrația Bazinală de Apă Mureș – Târgu Mureș

Descrierea cadrului existent în sectorul relevant:

Asigurarea microclimatului necesar desfășurării activității pe timp de iarnă la Sediului Sistemului de Gospodărire a Apelor Arad, situat în Municipiul Arad str. Liviu Rebreanu nr 101 este asigurat de o centrală termică de 100 kw alimentată cu gaz, rețea de distribuție a agentului termic din cupru și radiatoare de otel.

Pentru încălzirea halei de reparații și magaziiilor pe timp de iarnă este utilizată o instalație termică care funcționează cu combustibil solid, o centrală pe lemne și o rețea de distribuție a agentului termic din cupru și radiatoare de otel.

Având în vedere vechimea instalațiilor existente (aprox. 15 ani), s-a constatat că, cazanele prezintă uzură fizică și morală și nu mai prezintă siguranță în exploatare pentru asigurarea căldurii necesare pe timp de iarnă .

2. SCOPUL PROIECTULUI SI REZULTATE ASTEPTATE

Obiectiv general/specific “ Reabilitare instalație termică la Sediul SGA Arad”

Rezultate asteptate: Eficientizarea instalației de încălzire centrală, prin înlocuirea centralelor existente cu centrale în condensare care să asigure și o reducere cheltuielilor cu încălzirea pe perioada iernii a Sediului S.G.A Arad.

3. SCOPUL PRESTAȚIILOR

Descrierea proiectului: Lucrările vor cuprinde toate operațiile specifice necesare în vederea înlocuirii centralelor existente și refacerea traseului de gaz pentru alimentarea cu gaz a centralei care va deservi halele de reparații și magaziiile.

La finalizarea lucrărilor acestea vor fi autorizate ISCIR.

Pentru asigurarea apei calde menajere în vestiarul din hala de reparații se va suplimenta un traseu de apă caldă menajeră din centrală și până în vestiar.

Efectuarea probelor de presiune la rece și la cald, inclusiv procurarea materialelor necesare finalizării lucrării cât și transportul acestora de la furnizor la beneficiar

Toate materialele folosite trebuie să corespundă tehnic și calitativ conform cerințelor beneficiarului. Înainte de începerea execuției materialele vor fi controlate/verificate dacă nu au suferit degradări care să compromită tehnic sau calitativ funcționarea instalației. La montarea armaturilor se va asigura paralelismul între conducte și armături.

După verificarea calității execuției instalația se va supune probelor

- proba la rece
- proba la cald

Proba la rece – se efectuează în scopul verificării rezistenței mecanice, a etanșeității elementelor instalației.

Înainte de efectuarea probei de presiune instalația va fi spălată până când la racordul de golire nu se mai observă impurități.

Proba se efectuează la presiunea de 1,5 x presiunea maximă de regim, dar nu mai mică de 5 bari conform prevederilor normativului I 13/2015

Măsurarea presiunii de proba se face timp de 3 ore, cu manometrul indicator cu clasa de precizie 1,6, cu citiri la interval de 10 minute.

Proba se consideră corespunzătoare dacă pe întreaga durată a acesteia nu au fost variații de presiune, iar la instalație nu se constată fisuri, scurgeri la îmbinări sau presgarnituri.

Proba la cald – se efectuează în scopul verificării etanșeității elementelor instalației, a modului de comportare a elementelor instalației la dilatare și contractare, cât și a circulației agentului termic.

Pentru efectuarea probei se face verificarea funcționării robinetelor termostatați, care trebuie să corespundă datelor stipulate în fișa tehnică a acestora.

Valoare estimată 100/96 mii lei inclusiv TVA

Activități și rezultate specifice (perioada de analiza documentară, perioada de implementare)

Perioada de implementare: Trim IV 2021

4. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

Aspecte organizatorice:

Responsabil pentru urmărirea lucrărilor SGA Arad, ing. Miti Tiberiu

5. LOGISTICĂ ȘI PLANIFICARE

Locația: Sediul S.G.A Arad, Municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu, nr. 101

Data demarării și perioada de execuție: Trim IV 2021

Date furnizate de beneficiar: Beneficiarul va oferi date din exploatarea instalației dacă acestea sunt necesare efectuării lucrărilor

6. CERINTE

Personal: lucrările vor fi executate exclusiv cu personalul prestatorului

Condițiile la locul de muncă: beneficiarul asigură accesul la amplasamentul lucrărilor

Facilități oferite de prestator: echipamentul folosit la realizarea lucrărilor este de competența prestatorului

Cheltuieli care acoperă costurile legate de organizarea integrală a activităților contractului: costurile consumului de utilități necesar pentru realizarea lucrărilor (energie electrică, gaze naturale), vor fi suportate de beneficiar.

Cerinte pentru raportare (Procese verbale recepție parțială și finală)

- Situații de lucrări.
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Proces verbal de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

Prestatorul trebuie să garanteze beneficiarului ca toate componentele incorporate sunt noi, nu sunt reconditionate sau refuzate de alt beneficiar.

Perioada de garanție este de 24 de luni de la recepția la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune.

În perioada de garanție service-ul și piesele care se vor defecta vor fi înlocuite cu titlu gratuit de către prestator.

7. CONDIȚII CONTRACTUALE

Atribuirea contractului se face pe baza criteriului: prețul cel mai scăzut;

Prețul va fi exprimat în lei fără TVA iar oferta își va menține valabilitatea 90 de zile de la emitere.

Oferta va fi semnată, pe propria răspundere de către ofertant sau de către o persoană împuternicită de acesta. Nu este acceptată actualizarea prețurilor unitare.

Termenul de livrare este de maxim 30 zile calendaristice de la emiterea comenzii și semnarea contractului.

În situația în care ofertantul nu poate onora comanda din anumite cauze, are obligația de a notifica în timp util acest lucru în scris achizitorului, și de a găsi soluții pentru onorarea comenzii, în caz contrar atrăgând după sine penalități de 0,02%/zi întârziere care se vor scădea din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere.

8. CERINTE SPECIALE

Cerintele privind calitate mediu și SSM conform OUG 34/2006

Prestatorul va preda beneficiarului documente care să ateste calitatea materialelor puse în opera.

Convenția privind SSM și cerințele de mediu încheiată între prestator și beneficiar este anexa la contract.

9. MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI TEHNICE SI FINANCIARE

- a) Oferta tehnică:
- Metodologia de realizare a lucrarilor
 - Convenția privind sanatatea si securitatea in munca, situatiile de urgenta si cerinte de mediu (anexa la contract)
- b) Oferta financiară:
- Formularul de ofertă
 - Propunere financiară detaliată

Director
ing. Caius Mihai Păpăș
SISTEMUL DE
GOSPODĂRIRE
AAPELOR
ARAD
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MORNĂ

Intocmit
ing. Sorin Cioara

