



NR. INR: 23424/15.11.2021

**ANUNȚ licitație publică pentru închiriere bunuri imobile  
din domeniul public al statului  
din ziua de 8 decembrie 2021 ora 10:00**

În vigoare de la data de 15.11.2021

ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMANE" – ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ, cu sediul în TÂRGU MUREȘ, str. KOTELES SAMUEL, nr. 33, jud. MUREȘ, cod postal 540057, nr. telefon 0265/260289, nr. fax 0265/264290, cont IBAN RO32TREZ476502201X014909 deschis la Trezoreria Târgu Mureș, cod de identificare fiscală RO 23719936, reprezentat prin ing Nemet Adina Simina director și ec. Sara Călin director economic, persoane de contact ec. Truța Silvia șef birou MESE și ec. Cioba Luminița birou MESE, interior 1441, 1418, în calitate de locator,

anunță :

**Organizarea licitației publice cu oferta în plic închis privind închirierea unor terenuri situate în albia minoră a râului Mureș pe raza județelor Alba, Arad și Timiș, bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea A.N. "APELE ROMÂNE" – Administrația Bazinală de Apă Mureș, publicate în Hotărârea de Guvern nr. 183/2020, cu modificările și completările ulterioare.**

Închirierea are ca scop înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie.

Licitația se va derula pe parcursul unei zile, respectiv **8 decembrie 2021 ora 10:00**, pentru următoarele perimetre:

Județul Alba - Râul Arieș

- Perimetrul **Sălcuia** – C.F. 71307 U.A.T. Sălcuia, Județul Alba, S= **62.912 mp**

Județul Arad - Râul Mureș

- Perimetrul **Belotint** – C.F. 310017 U.A.T. Conop, Județul Arad, S= **20.165 mp**

- Perimetrul **Păuliș V** – C.F. 307346 U.A.T. Păuliș, Județul Arad, S= **14.648 mp**

- Perimetrul **Zădăreni** – C.F. 303399 U.A.T. Zădăreni, Județul Arad, S = **69.036 mp**

- Perimetrul **Păuliș III** – C. F. 307346 U.A.T. Păuliș, Județul Arad, S = **30.547 mp**

- Perimetrul **Zăbrani Aval** – C.F. 307346 U.A.T. loc. Păuliș, Județul Arad S= **29.307 mp**

- Perimetrul **Zăbrani I** – C.F. 307346 U.A.T. Păuliș, Județul Arad, S= **50.000 mp**

Județul Timiș - Râul Mureș

- Perimetrul **Periam Port** – C.F. 404962 U.A.T. Periam, Județul Timiș S= **25.156 mp**

Informațiile privind documentația de atribuire se regăsesc în caietul de sarcini.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat din data de **16 noiembrie 2021** la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș, biroul Mecanism Economic și Sinteză Economică, după achitarea contravalorii acestuia care este de **150 lei fără TVA**, pe baza de factură și chitanță fiscală.

**Adresă de corespondență:**

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș

Tel: +4 0265 260 289 | +4 0265 205 200

Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059

Email: [registratura@dam.rowater.ro](mailto:registratura@dam.rowater.ro) | [dispecer@dam.rowater.ro](mailto:dispecer@dam.rowater.ro)

Cod Fiscal: RO 23719936  
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909  
Trezoreria Târgu Mureș

Data limită de primire a solicitărilor de clarificare este 25.11.2021 și va respecta art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și punctul 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări este 26.11.2021, (cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor), cu respectarea art.375 alin. 14 din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și a punctului 7 alin. 1 lit. g) din caietul de sarcini.

Ofertanții depun ofertele în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, la sediul Administrației Bazinale de Apă Mureș. Oferta este într-un singur exemplar și trebuie să cuprindă detaliat toate condițiile prevăzute în caietul de sarcini.

Data -limită de depunere a ofertelor este 07.12.2021 ora 15.00.

Contractul de închiriere pentru înlăturarea materialului aluvionar pentru asigurarea scurgerii optime în albie se va încheia pe o perioadă de maximum 5 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia pe bază de act adițional, pentru încă 5 ani.

La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică de drept privat, română sau străină, care depune o singură ofertă, cumpără caietul de sarcini și constituie garanția de participare.

Garanția de participare este de 10% din valoarea minimă a chiriei anuale pentru fiecare bun imobil, conform prevederilor punctului 10 din caietul de sarcini și poate fi constituită sub forma unei scrisori de garanție bancară eliberată de o bancă din România în favoarea unității locatoare sau a unui ordin de plată în contul RO56 TREZ 4765 005X XX00 6060 CIF 18234918 Trezoreria Tg. Mureș, confirmat prin extras de cont sau chitanță fiscală.

**Instanța competentă** în soluționarea eventualelor litigii este Tribunalul – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal de la sediul reclamantului (conform art. 8, alin. (2) teza I, coroborat cu art. 10, alin. (3) – legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ). **Termenul** de introducere a acțiunii este de 6 luni conform legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Ofertele vor fi deschise astfel:

Pentru bunurile imobile din județele Alba, Arad și Timiș programate în **8 decembrie 2021**, ședința publică de deschidere a ofertelor va fi în ziua de **8 decembrie 2021 ora 10** str Koteles Samuel nr. 33, Tg. Mureș, Jud Mureș.

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să-și mențină oferta valabilă este de 90 de zile de la data deschiderii acesteia.

Prezentul anunț apare afișat și pe site-ul [www.rowater.ro/damures](http://www.rowater.ro/damures) la rubrica LICITAȚII ACTIVE.

DIRECTOR  
ing. Nemet Adina Simina



DIRECTOR ECONOMIC  
ec. Sara Călin

*Sara Călin*  
12.11.2021

DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.  
dr. ing. Szabo Zsombor

*Zsombor Szabo*

ȘEF BIROU M.E.S.E.  
ec. Truța Silvia

Întocmit  
Ec. Merdari Ariana  
M.D.